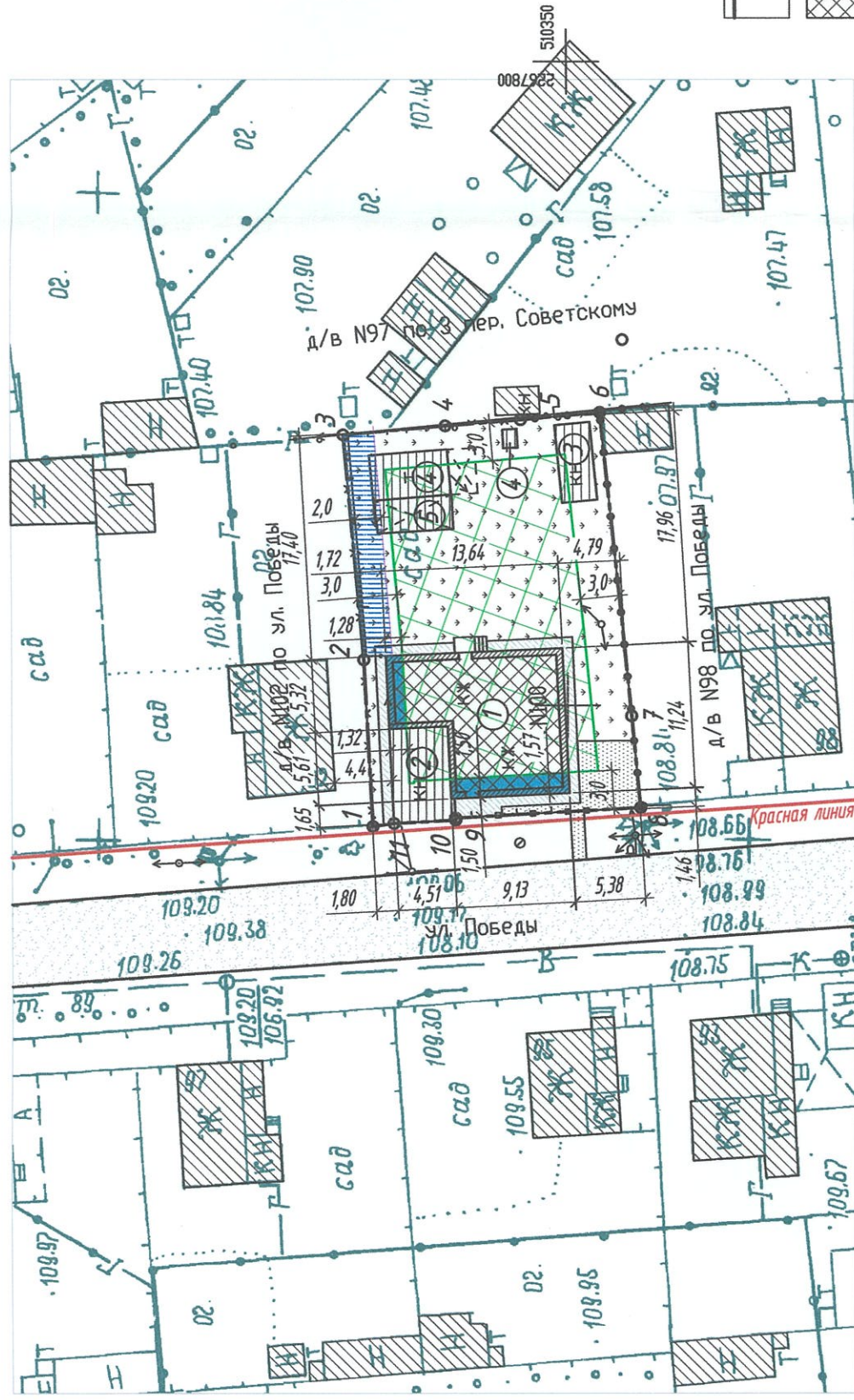


Координаты поворотных точек
границ земельного участка
кад. №73:24:020818:3

№	X	Y
1	510365,05	2267740,64
2	510365,740	2267753,540
3	510364,210	2267770,10
4	510359,340	2267777,710
5	510355,520	2267772,190
6	510347,410	2267772,160
7	510345,070	2267749,190
8	510344,390	2267742,110
9	510350,680	2267741,290
10	510350,670	2267741,140
11	510363,430	2267740,880



Примечание: в связи с тем, что в условиях сложившейся застройки не выполняются требования противопожарных нормативных расстояний между проектируемым домом и строениями, расположенными на соседних земельных участках, необходимо выполнить противопожарные мероприятия, разработанные организацией имеющей соответствующую лицензию.

Ситуационная схема



Проектируемый участок

Баланс территории

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Кол -во
1	Площадь участка	м ²	618,0
2	Площадь застройки	м ²	211,1
3	Площадь покрытий	м ²	67,6
4	Площадь озеленения	м ²	339,3
5	Процент застройки	%	34,0
6	Коэффициент плотности застройки		0,2

Условные обозначения

Зона допустимого размещения объекта при условии соблюдения действующих норм (противопожарных, санитарных норм, требований технических регламентов, СанПиН и других нормативных документов) и при условии выноса инженерных сетей или учета их охранных зон.

Зона размещения проектируемого объекта с учетом отклонения от предельных параметров

Граница проектируемого участка

Индивидуальный жилой дом

Хозяйственные постройки

Существующие здания, строения

Газон

Автомобильное дорожное покрытие

Дорожки, подъезды со смешанным покрытием

Отмостка, дорожки

Охранная зона инженерных сетей

Согласовано:

Ведомость зданий и сооружений

№ п/п	Наименование и обозначение	Этаж - ность	Обозн. проекта	Площадь, м ²		Строительный объем, м ³	Примечание
				здания	застройки		
1	Индивидуальный жилой дом	1	индвйб проект	103,3	137,6	398,0	проектир.
2	Гараж	1	-	-	32,8	-	сущ.
3	Сарай	1	-	-	16,5	-	сущ.
4	Баня	1	-	-	21,6	-	сущ.
5	Навес	1	-	-	12,6	-	сущ.

101-0009439- ПЗУ

г. Ульяновск, Заволжский район,
ул. Победы, дом 100

Индивидуальный жилой дом

Схема планировочной организации земельного участка (план размещения зданий и сооружений), (1:500).

изм. К-уч. № док. Подпись дата

Зон. ген. план

Нач. отдела Якушев

ГИП Якушев

Разраб. Якушев

Ульяновская область, Заволжский район, ул. Победы, дом 100