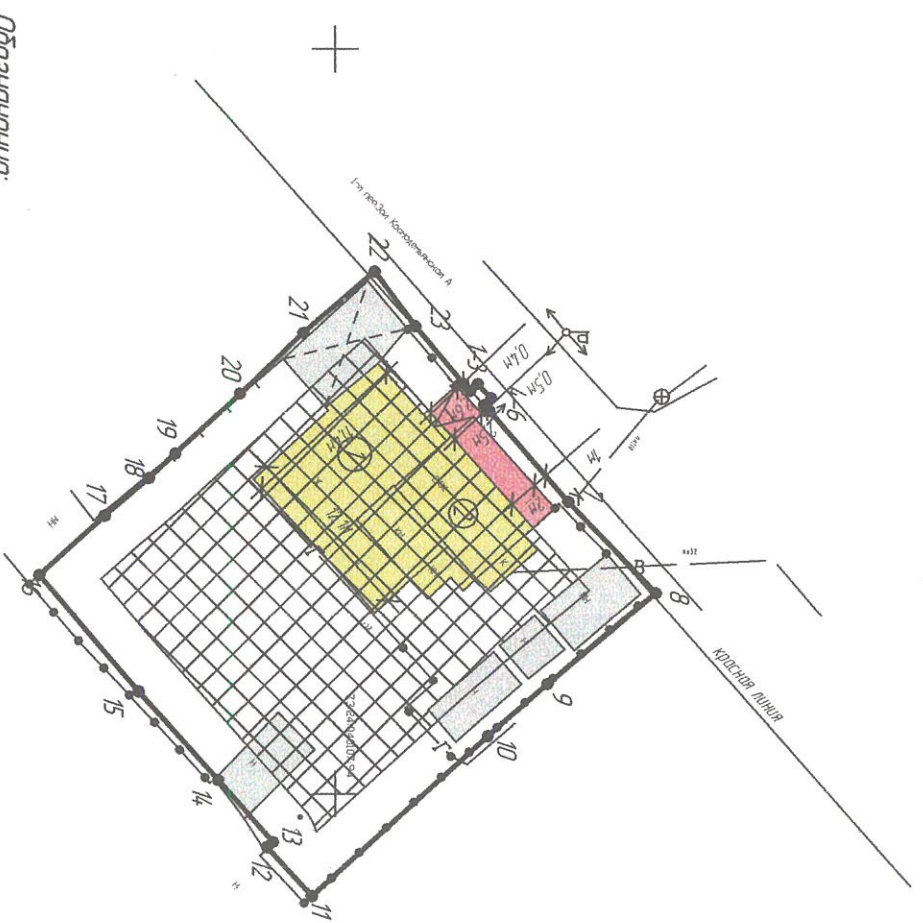


Схема планировочной организации земельного участка (1:500)

Каталог координат

Ситуационный план

Справ. №	Перв. примен.
----------	---------------



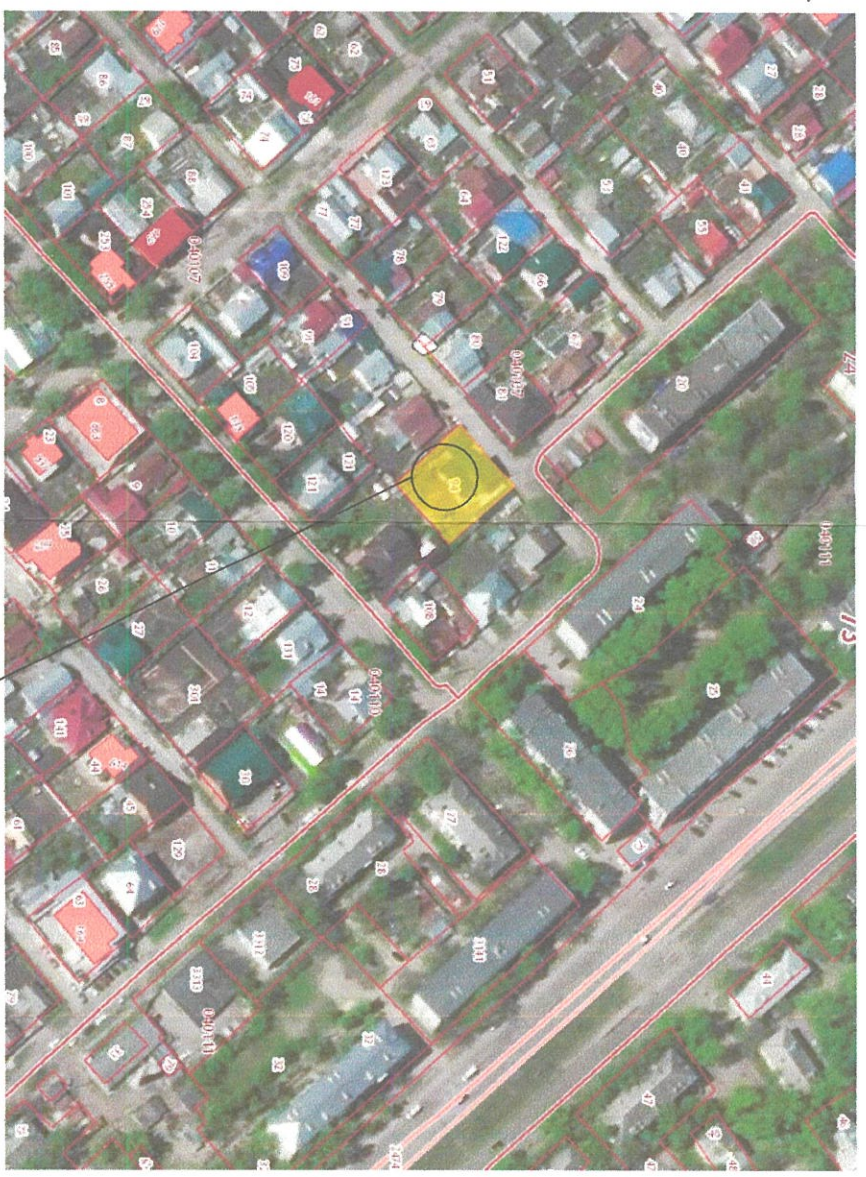
№	X	Y
1	509958.630	2255822.460
2	509959.060	2255822.910
3	509959.570	2255822.440
4	509960.470	2255823.400
5	509959.970	2255823.870
6	509960.370	2255824.290
7	509965.640	2255830.350
8	509971.510	2255836.480
9	509964.240	2255842.590
10	509960.230	2255846.110
11	50994.84.30	2255856.84.0
12	50994.5.44.0	2255853.54.0
13	50994.5.83.0	2255853.200
14	50994.2.27.0	2255849.27.0
15	509936.80.0	225584.316.0
16	509930.15.0	2255835.37.0
17	509934.51.0	2255831.88.0
18	509937.53.0	2255828.82.0
19	509939.29.0	2255827.17.0
20	50994.3.63.0	2255823.15.0
21	50994.7.87.0	2255819.04.0
22	509952.65.0	2255814.94.0
23	509955.37.0	2255818.59.0
24	509958.63.0	2255822.46.0

Экспликация зданий и сооружений

№	Наименование	Площадь застройки, м²
1	Индивидуальный жилой дом до реконструкции	77,5
2	Индивидуальный жилой дом после реконструкции	197,5
3	Хозяйственные постройки	105

Технико-экономические показатели

№	Наименование	S, м²	Значение
1	Площадь земельного участка	855,00	
2	Площадь застройки до реконструкции	77,5	
3	Площадь застройки после реконструкции	302,5	
4	Количество этажей	шт.	2
5	Строительный объем	м³	1084,75 м³
6	Процент застройки	%	35,4
7	Коэффициент плотности застройки		0,6
8	Процент озеленения земельного участка	%	64,6



Обозначение:

- граница участка
- количество этажей - 2
- реконструируемый жилой дом
- возможная зона допустимого размещения объекта
- граница зоны проектного объема с учетом отклонения от предельного параметра
- хозяйственная постройка
- красная линия

Примечания

1. Схема планировочной организации земельного участка под строительство многоквартирного жилого дома выполнена в соответствии с техническим заданием.
2. Территориальная зона - Ж6 - зона смешанной жилой застройки.
3. Разрезы на схеме планировочной организации земельного участка даны в непересекающихся зонах на объекте застройки, являющиеся историческим воздействием на среду обитания отпугивают.

Рос. м. м. 2

Изм.	Лист	№ докум.	Исполн.
Разработ	Тимофеев И.В.	09.07.2019	И.В. Тимофеев
Проектант	Тимофеев И.В.	09.07.2019	И.В. Тимофеев
Т.контр.			
Н.контр.			



018/2019-СПОЗУ

Реконструкция индивидуального жилого дома по адресу:

Ульяновская область, г. Ульяновск, мкр. Ленинский, 1 пер. Зои Космодемьянской 1

Схема планировочной организации земельного участка (1:500)

Проектно-строительная компания ООО "Спринг" Лист 1 Листов 1

Копирован Формат А3