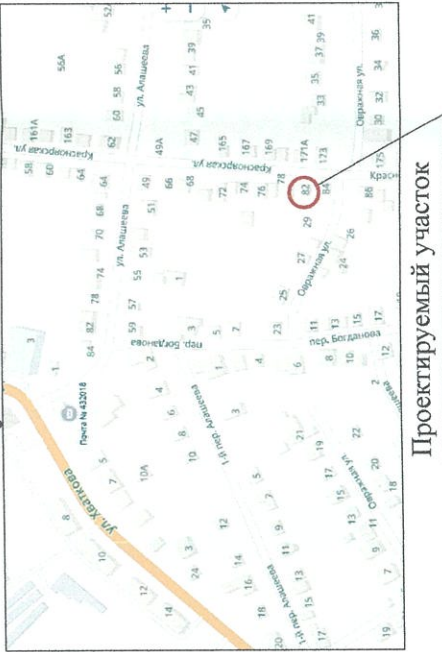


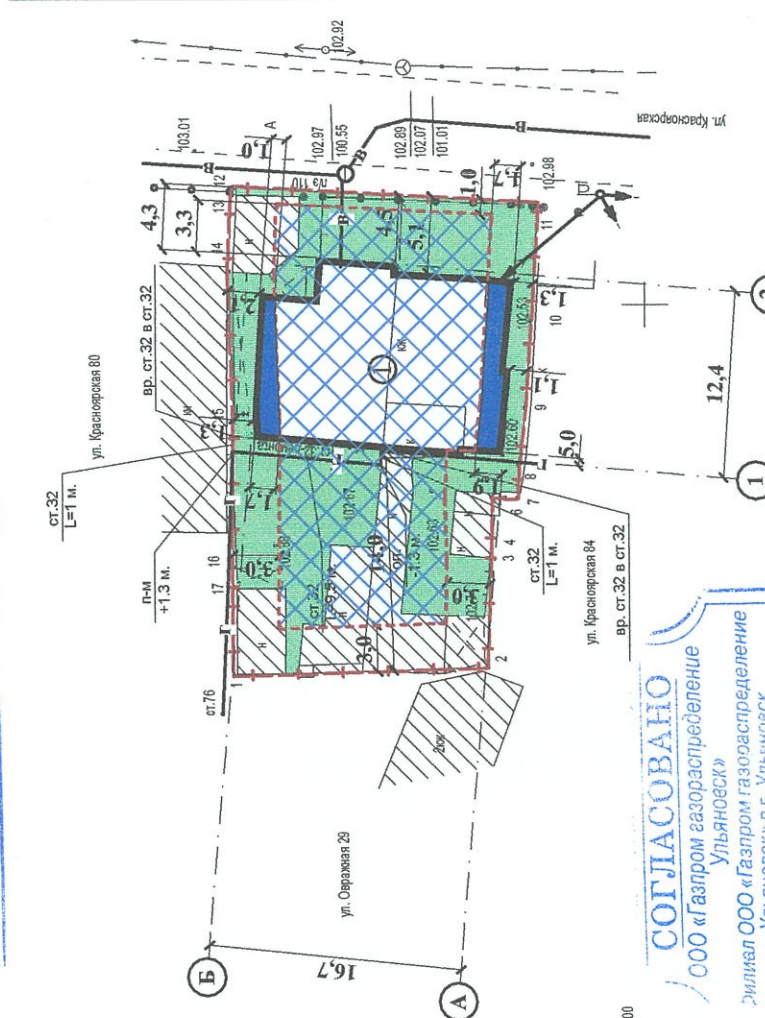
# Схема планировочной организации земельного участка 1:500

## Ситуационный план



Проектируемый участок

Получил (ФИО): \_\_\_\_\_  
 Подпись: \_\_\_\_\_  
 Дата: « 20 » г.



Каталог координат

№ п.п.	X	Y
1	500327.440	2250025.480
2	500310.610	2250025.970
3	500310.360	2250033.240
4	500310.350	2250033.290
5	500310.250	2250037.230
6	500309.400	2250037.170
7	500308.560	2250037.150
8	500308.440	2250039.370
9	500307.980	2250043.170
10	500307.570	2250048.960
11	500307.060	2250056.780
12	500327.270	2250057.930
13	500327.370	2250057.400
14	500327.620	2250052.310
15	500327.310	2250042.440
16	500327.440	2250032.660
17	500327.430	2250031.330

### Условные обозначения

- Граница земельного участка
- Зона допустимого размещения объекта
- Объект капитального строительства
- Часть реконструируемого здания выходящая за зону допустимого размещения объекта
- Существующие здания и сооружения
- Покрытие - асфальт
- Покрытие - цемент
- Покрытие - плитка
- Озеленение, кустарники.
- Газопровод
- Водопровод
- Канализация
- Ввод электрического кабеля

# Ведомость зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Обозн. проекта	Площадь, кв.м		Строительный объем, куб. м	Примечания
				Общая	Застройки		
1	Объект капитального строительства	1/2		247,45	196,7	748,2	Индивидуальный жилой дом

## Технико-экономические показатели

Поз.	Наименование	Ед. изм.	Количество
1	Площадь участка общ.	м <sup>2</sup>	592,3
2	Площадь застройки	м <sup>2</sup>	196,7
3	Общая площадь здания	м <sup>2</sup>	247,45
4	Площадь твердых покрытий (в том числе отмостка)	м <sup>2</sup>	—
5	Площадь озеленения	м <sup>2</sup>	258,3
6	Процент озеленения земельного участка	%	43,6
7	Процент застройки земельного участка	%	33,2
8	Коэффициент плотности застройки земельного участка		0,42

### Примечания:

Граница зоны допустимого размещения объекта определена на основании решения Ульяновской Городской Думы от 13.10.2004 N 90 "Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования "Город Ульяновск" с изменениями и при условии учета охранных зон инженерных сетей.

Свидетельство о допуске к видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № СРО-П-081-7325031068-00063-3 от 16 ноября 2011г., выдано самостроительной организацией НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ПАРТНЕРСТВО «Межрегиональное объединение проектировщиков (СРО) «ВЕНЕСТЬ»



Изм	К. уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата
ГИП	Осталчук				
Проектир.	Кутиков				
Н. контр.	Новичкова				
Реконструкция объекта капитального строительства					
Стадия	Лист	Листов			
II	I	I			
ООО "БЭСТ-ПРОЕКТ" г. Ульяновск					

022/0409  
 «БЭСТ - ПРОЕКТ»  
 г. Ульяновск, Засвияжский район, ул. Красноярская 82

г. Ульяновск, Засвияжский район, ул. Красноярская 82

Схема планировочной организации земельного участка 1:500