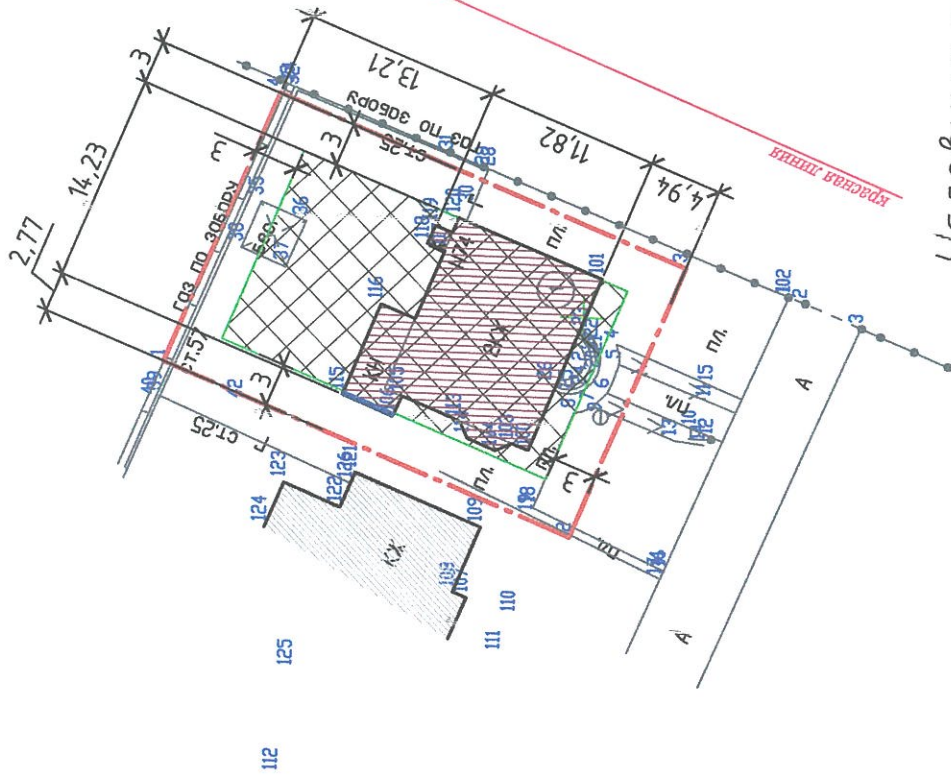


Схема планировочной организации земельного участка (1:500)

2249150 + 501850

2249200 + 501900



Условные обозначения

- Индивидуальный жилой дом
- Существующие здания
- Размещение жилого дома за границами зоны допустимого размещения объектов
- Граница земельного участка
- Зона допустимого размещения объекта согласно градостроит. плану

2249150 + 501800

2249200 + 501850

- Земельный участок расположен в территориальной зоне Ж2 - Зона застройки малоэтажными жилыми домами.
- Схема планировочной организации земельного участка разработана на топосъемке, предоставленной заказчиком.
- Отвод поверхностных вод по рельефу.
- Инженерное обеспечение объекта предусмотрено от существующих городских инженерных сетей, согласно Техническим условиям
- Все размеры на схеме указаны в метрах.

СВИДЕТЕЛЬСТВО 01-П/М/27 о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства. Выдано 23 ноября 2016г.

Главный инженер проекта
Селянкин Н.А.

Ситуационный план



2251700 + 499500

Проектируемый участок

Баланс территории

№ № по	Наименование показателей	ед. изм.	Количество	Примеч.
1	Площадь участка	м ²	600,0	Кадастровый номер № 73:19:073201341
2	Площадь застройки	м ²	167,5	

- Коэффициент застройки земельного участка - 0,28
- Плотность застройки земельного участка - 0,32

Ведомость зданий и сооружений

№ по ГП	Наименование	Обозн. проекта	Эт.	Кол-во м ²		Объем, м ³	Примечание
				общая	жилая		
1	Индивидуальный жилой дом	проект.	2	167,5	192,2	68,4	834,0

19-У073-Д382-пр-СПОЗУ

г. Ульяновск, Засвияжский район, 6-ой микрорайон УЗТС «Александровский парк», участок № 21 по генплану (кадастровый номер земельного участка 73:19:073201341)

Изм. Кол. уч. Лист № док.	Подп.	Дата	Индивидуальный жилой дом	Лист	Листов
ГИП	Селянкин	16.11.16			
Разраб.	Архипова	16.11.16	ПД	1	
Схема планировочной организации земельного участка			АО "Ростехинвентаризация-Федеральное БТИ"		