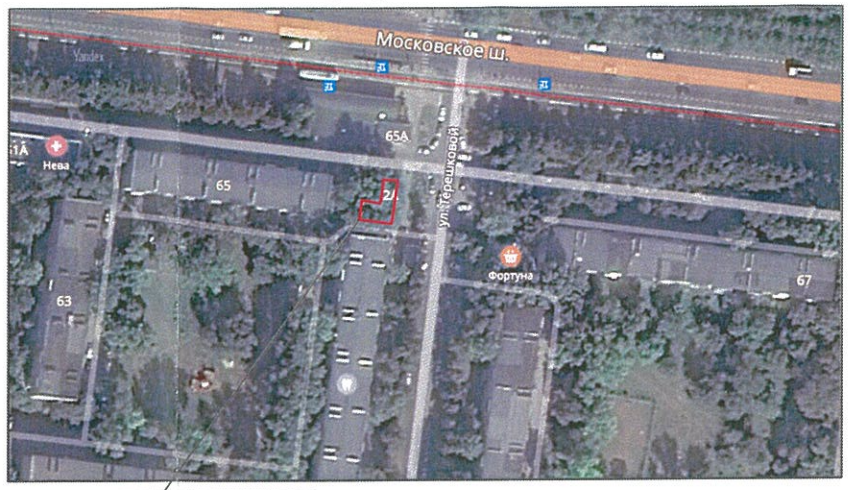
# СХЕМА ПЛАНИРОВОЧНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

С

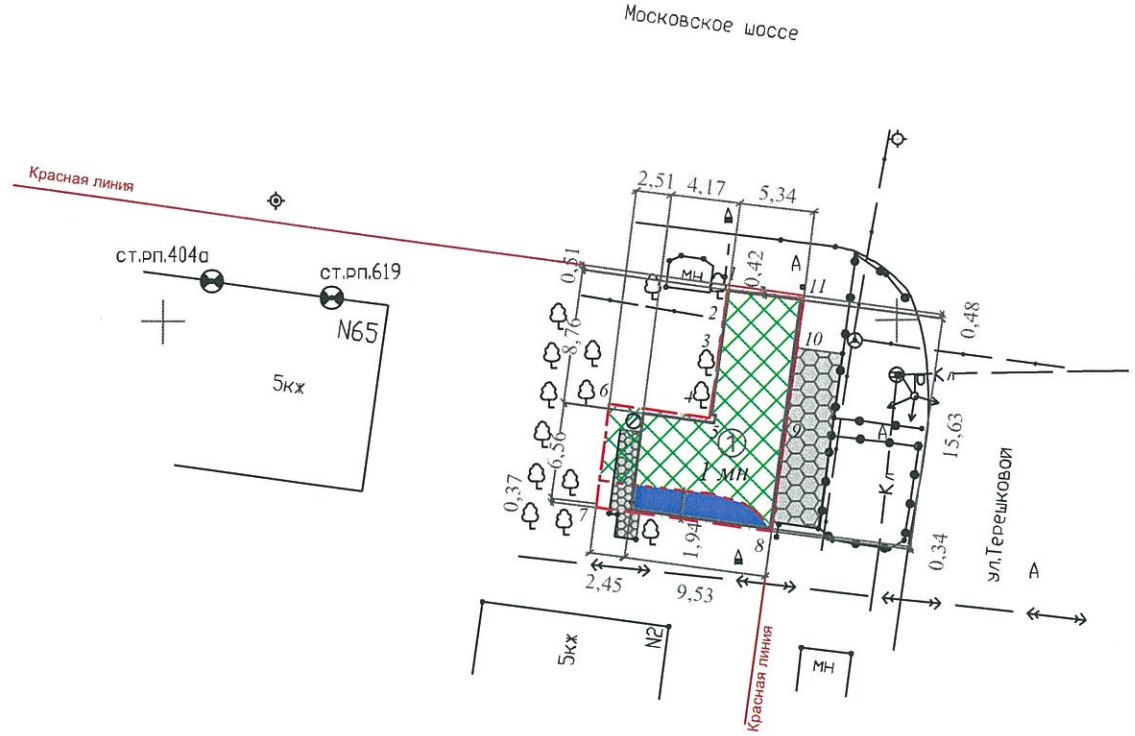
## Ведомость нежилых и общественных зданий и сооружений

| Номер на плане | Наименование и обозначение | Этажность | Количество | | | Площадь, кв. м | | | | Объем, куб. м | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | Зданий | Квартир | | Застройки, кв. м | | Общая, кв. м | | | |
| | | | | Здания | Всего | Здания | Всего | Здания | Всего | Здания | Всего |
| 1 | Здание магазина | 1 | 1 | 1 | 1 | 108,3 | 108,3 | 95,6 | - | 325,0 | - |
| | | | | | | | | | | | |

## Ситуационный план




Проектируемый участок




## Условные обозначения:

- граница земельного участка
- граница зоны допустимого размещения объекта
- нежилое здание
- покрытие плитка
- существующие здания и сооружения
- озеленение газон
- линия существующего водопровода
- линия существующего газопровода
- существующий ввод электрического кабеля
- зона размещения проектируемого объекта с учетом отклонения от предельных параметров

## Технико-экономические показатели

| Позиция | Наименование | Един. измерения | Количество |
|---|---|---|---|
| 1 | Общая площадь участка | кв. м | 132,0 |
| 2 | Площадь покрытий | кв. м | 13,3 |
| 3 | Площадь озеленения | кв. м | 10,4 |
| 4 | Коэффициент плотности застройки | | 0,82 |
| 5 | Площадь застройки | кв. м | 108,3 |
| 6 | Площадь здания | кв. м | 95,6 |
| 7 | Объем | куб. м | 325,0 |

## Согласовано:

| Координаты поворотных точек границ земельного участка 73:24:030402:2506 | | |
|---|---|---|
| Площадь земельного участка 132,0 кв. м | | |
| обозначение характерных точек земельного участка | Координаты, м | |
| | X | Y |
| 1 | 505702,14 | 2253788,44 |
| 2 | 505701,40 | 2253788,36 |
| 3 | 505697,77 | 2253787,87 |
| 4 | 505694,66 | 2253787,44 |
| 5 | 505693,39 | 2253787,27 |
| 6 | 505694,37 | 2253780,38 |
| 7 | 505687,34 | 2253779,51 |
| 8 | 505685,69 | 2253791,50 |
| 9 | 505693,83 | 2253792,61 |
| 10 | 505697,04 | 2253793,02 |
| 11 | 505701,51 | 2253793,65 |

Согласовано:
Инж. стр. отд.
Инж. эл. отд.
Инж. сан. техн.
Взам. инв. №
Подпись и дата

| Изм. | К. уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата |
|---|---|---|---|---|---|
| ГИП | | | | | |
| Проектир. | | Лобода А. В. | | | |
| Н. контр. | | Лобода А. В. | | | |
| Разработал | | Лобода А. В. | | | |

078/05-19 ПЗУ

РФ, Ульяновская область, г. Ульяновск,
Засвияжский район, севернее жилого дома № 2 по ул. Терешковой

| Здание магазина | Стадия | Лист | Листов |
|---|---|---|---|
| | П | 1 | 1 |
| Схема планировочной организации земельного участка 1:500 | ИП Лобода А. В. | | |