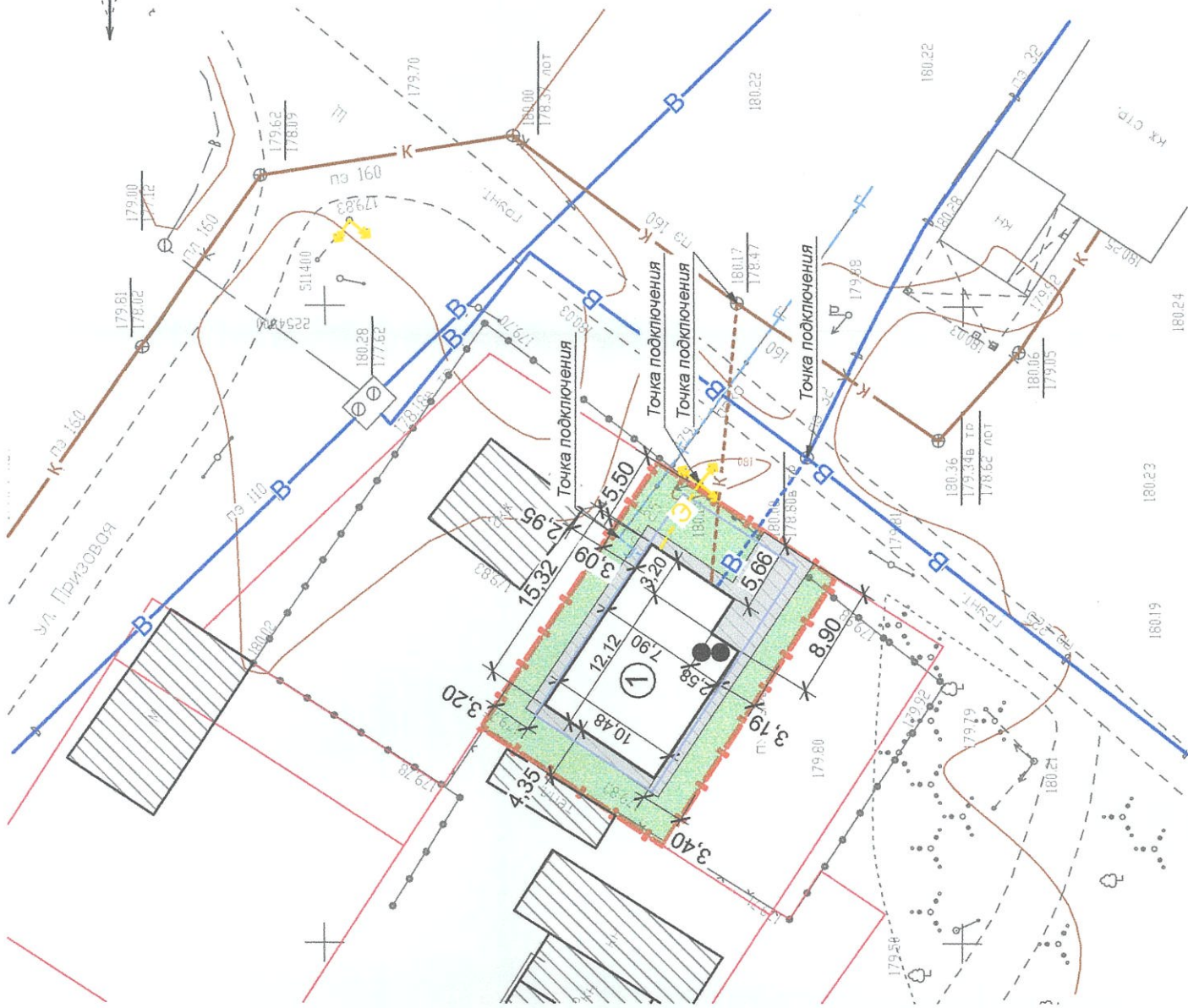
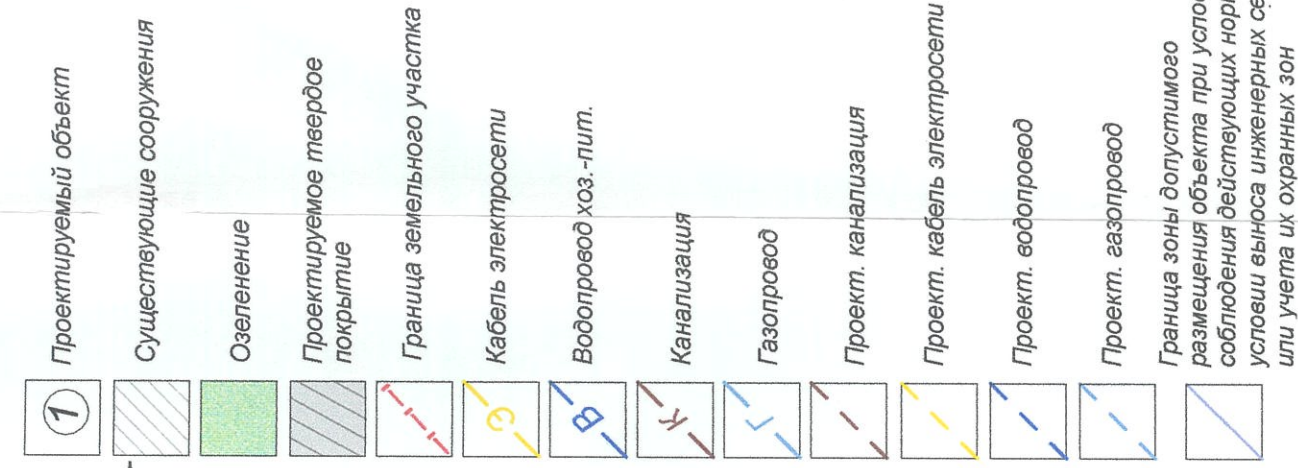


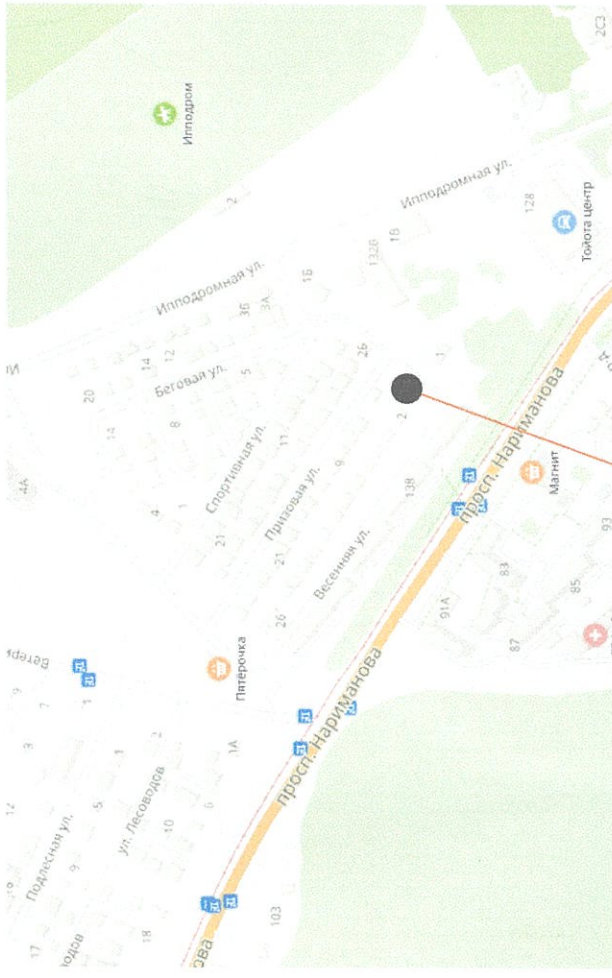
Схема планировочной организации земельного участка (1:500)



Условные обозначения



Ситуационный план



Проектируемый участок

Баланс территории

№ по ГП	Наименование показателей	Площадь (м²)	
		в границах участка	общая
1.	Площадь участка	420,0	420,0
2.	Площадь застройки	152,3	152,3
3.	Площадь твер. покр.	81,9	81,9
4.	Площадь озеленения	185,8	185,8
5.	Неучтенные площади	-	-

Процент застройки земельного участка 36,23
 Процент озеленения земельного участка 44,24
 Коэффициент застройки земельного участка 0,36

Ведомость зданий и сооружений

№ по ГП	Наименование	Обозн. проекта	Кол-во этп.	Площадь, м²		Объем, м³	Примеч.
				Жилая	Общая		
1	Индивидуальный жилой дом	Нов.	2	-	258,0	1140,0	

Кмеш 0,61.

1. Данная схема планировочной организации земельного участка разработана на основании градостроительного плана земельного участка №РУ 73304000-1602 от 26.12.2017г.
2. Кадастровый номер земельного участка: 73:24:040404:618. Земельный участок располагается в зоне Ж1.
3. На данном чертеже совмещены: схема планировочной организации земельного участка, разбивочный план и сводный план инженерных сетей.
4. Чертеж разработан на топографической основе предоставленной заказчиком. Топ. основа не изменена.
5. Система высот Балтийская.
6. Система координат - местная МСК - 73.
7. Все размеры даны в метрах.
8. Подсчет площадей участка выполнен укрупненно.

Изм. Кол.уч. Лист		Модок. Подл.	Дата
ГИП		Возный	
Разработал		Возный	
Н. контроль		Куряев	
Имя, Кол.уч. Лист		Модок. Подл.	Дата
ИЖС		Возный	
Индивидуальный жилой дом		Лист	Листов
Схема планировочной организации земельного участка		П	
Ульяновская область, Муниципальное образование «город Ульяновск», г. Ульяновск, Ленинский район, кадастровый №73:24:040404:618		ИЖСР-186/2019 ПЗУ	

Имя, № подл.

Подл. и дата

Взам. инв. №

АО "ИЖСР"