

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
администрации города Ульяновска

25.12.2013

№ 5700

Об утверждении решений
об условиях приватизации

На основании протоколов заседания постоянно действующей комиссии по приватизации от 13.12.2013 № 167, № 168, № 169, № 170, № 171, в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», решением Ульяновской Городской Думы от 04.04.2012 № 47 «Об утверждении Положения о приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования «город Ульяновск», Программой приватизации муниципального имущества муниципального образования «город Ульяновск» на 2013 год и плановый период 2014 и 2015 годов, утверждённой решением Ульяновской Городской Думы от 26.09.2012 № 157, руководствуясь Уставом муниципального образования «город Ульяновск»,

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА УЛЬЯНОВСКА ПОСТАНОВЛЯЕТ:

Утвердить решения об условиях приватизации:

1) помещений общей площадью 229,7 кв. м с кадастровым номером 73:24:030401:4286 по адресу: г. Ульяновск, Засвияжский район, Московское шоссе, д. 35 (приложение № 1);

2) помещений общей площадью 175 кв. м с кадастровым номером 73:24:030202:0000:0142100001:104101-104301,105001-105201,110501,111001, 116801,116901,121001 по адресу: г. Ульяновск, Засвияжский район, ул. Пушкирёва, д. 70 (приложение № 2);

3) помещений общей площадью 7 кв. м с условным номером 73-73-01/248/2012-481 по адресу: г. Ульяновск, Засвияжский район, пр-т 50-летия ВЛКСМ, д. 21 (приложение № 3);

4) 16/10 000 долей в праве общей долевой собственности на здание общей площадью 2 399,31 кв. м с кадастровым номером 73:24:031212:0000:0196420001 с 16/10 000 долями в праве общей долевой собственности на земельный участок площадью 2 768 кв. м с кадастровым номером 73:24:031212:6 по адресу: г. Ульяновск, Засвияжский район, ул. Шолмова, д. 35 (приложение № 4);

5) здания магазина общей площадью 71,4 кв. м с кадастровым номером 73:24:031204:1875 с земельным участком площадью 421 кв. м с кадастровым номером 73:24:031204:1893 по адресу: г. Ульяновск, Засвияжский район, ул. Промышленная, д. 74А (приложение № 5).

Глава администрации города

С.С.Панчин

РЕШЕНИЕ ОБ УСЛОВИЯХ ПРИВАТИЗАЦИИ

Наименование имущества: помещения общей площадью 229,7 кв. м с кадастровым номером 73:24:030401:4286.

Местонахождение: г. Ульяновск, Засвияжский район, Московское шоссе, д. 35.

Рыночная стоимость: 4 152 542 (Четыре миллиона сто пятьдесят две тысячи пятьсот сорок два) рубля (НДС не предусмотрен).

Преимущественное право на приобретение арендуемого муниципального имущества предоставляется обществу с ограниченной ответственностью «Техностимул» (ИНН 7326028396).

Обременение в виде обеспечения доступа собственников иных помещений в помещение № 7 (на 1 этаже) согласно кадастровому паспорту, составленному Филиалом ФГБУ «ФКП Росреестра» по Ульяновской области по состоянию на 25.09.2013.

РЕШЕНИЕ ОБ УСЛОВИЯХ ПРИВАТИЗАЦИИ

Наименование имущества: помещения общей площадью 175 кв. м с кадастровым номером 73:24:030202:0000:0142100001:104101-104301, 105001-105201, 110501, 111001, 116801, 116901, 121001.

Местонахождение: г. Ульяновск, Засвияжский район, ул. Пушкарёва, д. 70.

Рыночная стоимость: 3 157 627 (Три миллиона сто пятьдесят семь тысяч шестьсот двадцать семь) рублей (НДС не предусмотрен).

Преимущественное право на приобретение арендуемого муниципального имущества предоставляется ООО «Регион-Н» (ИНН 7328040945).

РЕШЕНИЕ ОБ УСЛОВИЯХ ПРИВАТИЗАЦИИ

Наименование имущества: помещения общей площадью 7 кв. м с условным номером 73-73-01/248/2012-481.

Местонахождение: г. Ульяновск, Засвияжский район, пр-т 50-летия ВЛКСМ, д. 21.

Рыночная стоимость: 127 119 (Сто двадцать семь тысяч сто девятнадцать) рублей (НДС не предусмотрен).

Преимущественное право на приобретение арендуемого муниципального имущества предоставляется ИП Трудолубову И.Л. (ИНН 732500327101).

РЕШЕНИЕ ОБ УСЛОВИЯХ ПРИВАТИЗАЦИИ

Наименование имущества: 16/10 000 долей в праве общей долевой собственности на здание общей площадью 2 399,31 кв. м с кадастровым номером 73:24:031212:0000:0196420001, что соответствует площади 3,8 кв. м (помещение № 15 на 2 этаже по плану недвижимого имущества (с описанием) ОГУП БТИ по состоянию на 05.07.2007), с 16/10 000 долями в праве общей долевой собственности на земельный участок площадью 2 768 кв. м с кадастровым номером 73:24:031212:6.

Местонахождение: г. Ульяновск, Засвияжский район, ул. Шолмова, д. 35.

Рыночная стоимость: 54 900 (Пятьдесят четыре тысячи девятьсот) рублей (НДС не предусмотрен).

Преимущественное право на приобретение арендуемого муниципального имущества предоставляется ООО «Перспектива-Плюс» (ИНН 7325016398).

Примечание.

Обременения в виде:

- ограничения порядка пользования земельным участком;
- охранный зона канализации и водопровода, теплотрассы, низковольтного кабеля, дренажа и ливневой канализации;
- обязанности допускать ограниченное использование земельного участка иными лицами - обеспечивать возможность прокладки и использования линий электропередачи, связи и трубопроводов, централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, систем и мелиорации.

РЕШЕНИЕ ОБ УСЛОВИЯХ ПРИВАТИЗАЦИИ

Наименование имущества: здание магазина общей площадью 71,4 кв. м с кадастровым номером 73:24:031204:1875 с земельным участком площадью 421 кв. м с кадастровым номером 73:24:031204:1893.

Местонахождение: г. Ульяновск, Засвияжский район, ул. Промышленная, д. 74А.

Начальная цена: 2 596 210 (Два миллиона пятьсот девяносто шесть тысяч двести десять) рублей (с учётом НДС).

Способ приватизации: аукцион.

Форма подачи предложений о цене: открытая.

Примечание.

Обременение в виде обязанности допускать ограниченное использование земельного участка иными лицами - обеспечивать возможность прокладки и использования линий электропередачи, связи и трубопроводов, централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, систем и мелиорации.