

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  
**администрации города Ульяновска**

16.07.2013

№ 3103

Об утверждении решений  
об условиях приватизации

На основании протоколов заседания постоянно действующей комиссии по приватизации от 28.06.2013 № 76, № 77, в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», решением Ульяновской Городской Думы от 04.04.2012 № 47 «Об утверждении Положения о приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования «город Ульяновск», Программой приватизации муниципального имущества муниципального образования «город Ульяновск» на 2013 год и плановый период 2014 и 2015 годов, утверждённой решением Ульяновской Городской Думы от 26.09.2012 № 157, руководствуясь Уставом муниципального образования «город Ульяновск»,  
**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА УЛЬЯНОВСКА ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить решения об условиях приватизации:

1) помещения общей площадью 11 кв. м с кадастровым номером 73:24:041903:0000:0067200001:105401 по адресу: г. Ульяновск, Ленинский район, ул. Карла Маркса, д. 6 (приложение № 1);

2) здания бывшей котельной общей площадью 279,1 кв. м с условным номером 73-73-01/220/2012-275 с земельным участком площадью 1 451 кв. м с кадастровым номером 73:24:011305:808 по адресу: г. Ульяновск, Железнодорожный район, ул. Вольная, д. 6-А (приложение № 2).

2. Признать утратившим силу постановление администрации города Ульяновска от 25.02.2013 № 777 «Об утверждении решения об условиях приватизации».

Глава администрации города

С.С.Панчин

## РЕШЕНИЕ ОБ УСЛОВИЯХ ПРИВАТИЗАЦИИ

Наименование имущества: помещение общей площадью 11 кв. м с кадастровым номером 73:24:041903:0000:0067200001:105401.

Местонахождение: г. Ульяновск, Ленинский район, ул. Карла Маркса, д. 6.

Рыночная стоимость: 205 800 (Двести пять тысяч восемьсот) рублей (НДС не предусмотрен).

Преимущественное право на приобретение арендуемого муниципального имущества предоставляется ИП Сосновской С.М. (ИНН 732500888724).

## РЕШЕНИЕ ОБ УСЛОВИЯХ ПРИВАТИЗАЦИИ

Наименование имущества: здание бывшей котельной общей площадью 279,1 кв. м с условным номером 73-73-01/220/2012-275 с земельным участком площадью 1 451 кв. м с кадастровым номером 73:24:011305:808.

Местонахождение: г. Ульяновск, Железнодорожный район, ул. Вольная, д. 6-А.

Способ приватизации: продажа посредством публичного предложения.

Цена первоначального предложения: 3 121 228 (Три миллиона сто двадцать одна тысяча двести двадцать восемь) рублей (с учётом НДС).

Минимальная цена: 1 560 614 (Один миллион пятьсот шестьдесят тысяч шестьсот четырнадцать) рублей (с учётом НДС).

Величина снижения: 156 061 (Сто пятьдесят шесть тысяч шестьдесят один) рубль 40 копеек (с учётом НДС).

Величина повышения: 31 212 (Тридцать одна тысяча двести двенадцать) рублей 28 копеек (с учётом НДС).

Примечание.

Обременение в виде ограничения порядка пользования земельным участком:

- не препятствовать проведению работ по ремонту и обслуживанию инженерных коммуникаций, расположенных на земельном участке.