

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  
**администрации города Ульяновска**

04.06.2013

№ 2380

Об утверждении решений  
об условиях приватизации

На основании протоколов заседания постоянно действующей комиссии по приватизации от 30.04.2013 № 41, № 42, № 43, № 44, № 45, в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», решением Ульяновской Городской Думы от 04.04.2012 № 47 «Об утверждении Положения о приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования «город Ульяновск», Программой приватизации муниципального имущества муниципального образования «город Ульяновск» на 2013 год и плановый период 2014 и 2015 годов, утверждённой решением Ульяновской Городской Думы от 26.09.2012 № 157, руководствуясь Уставом муниципального образования «город Ульяновск»,

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА УЛЬЯНОВСКА ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить решения об условиях приватизации:

1) помещений общей площадью 66,5 кв. м с кадастровым номером 73:24:030405:5156 по адресу: г. Ульяновск, Засвияжский район, пр-т 50-летия ВЛКСМ, д. 22 (приложение № 1);

2) помещений общей площадью 162,3 кв. м с кадастровым номером 73:24:030405:5159 по адресу: г. Ульяновск, Засвияжский район, пр-т 50-летия ВЛКСМ, д. 22 (приложение № 2);

3) помещений общей площадью 122,4 кв. м с условным номером 73-73-01/336/2010-036 по адресу: г. Ульяновск, Железнодорожный район, ул. Нагорная, д. 1 (приложение № 3);

4) здания кафе (литеры: А, А1, а, Г, I, II) общей площадью 307,8 кв. м с условным номером 73-73-01/113/2010-289 с земельным участком площадью 816 кв. м с кадастровым номером 73:24:041802:157 по адресу: г. Ульяновск, Ленинский район, пер. Комсомольский, д. 13 (приложение № 4);

5) помещений общей площадью 119,01 кв. м с кадастровым номером 73:24:041612:0000:0067220001:100100, 100200, 101000, 101100, 101300 по адресу: г. Ульяновск, Ленинский район, ул. Карла Маркса, д. 13/2 (приложение № 5).

2. Признать утратившим силу подпункт 4 постановления администрации города Ульяновска от 29.10.2012 № 4626 «Об утверждении решений об условиях приватизации».

Исполняющий обязанности  
Главы администрации города

С.С.Панчин

### РЕШЕНИЕ ОБ УСЛОВИЯХ ПРИВАТИЗАЦИИ

Наименование имущества: помещения общей площадью 66,5 кв. м с кадастровым номером 73:24:030405:5156.

Местонахождение: г. Ульяновск, Засвияжский район, пр-т 50-летия ВЛКСМ, д. 22.

Рыночная стоимость: 936 367 (Девятьсот тридцать шесть тысяч триста шестьдесят семь) рублей (НДС не предусмотрен).

Преимущественное право на приобретение арендуемого муниципального имущества предоставляется ИП Семелену В.Г. (ИНН 732602346350).

Примечание.

Обременение в виде обеспечения в случае необходимости доступа представителей специальных служб либо собственников расположенных в здании помещений к общим инженерной инфраструктуре и инженерным сетям, находящимся в приватизируемых нежилых помещениях.

### РЕШЕНИЕ ОБ УСЛОВИЯХ ПРИВАТИЗАЦИИ

Наименование имущества: помещения общей площадью 162,3 кв. м с кадастровым номером 73:24:030405:5159.

Местонахождение: г. Ульяновск, Засвияжский район, пр-т 50-летия ВЛКСМ, д. 22.

Рыночная стоимость: 2 927 406 (Два миллиона девятьсот двадцать семь тысяч четыреста шесть) рублей (НДС не предусмотрен).

Преимущественное право на приобретение арендуемого муниципального имущества предоставляется ООО ТК «ПАРТНЕР» (ИНН 7327025398).

### РЕШЕНИЕ ОБ УСЛОВИЯХ ПРИВАТИЗАЦИИ

Наименование имущества: помещения общей площадью 122,4 кв. м с условным номером 73-73-01/336/2010-036.

Местонахождение: г. Ульяновск, Железнодорожный район, ул. Нагорная, д. 1.

Рыночная стоимость: 1 868 672 (Один миллион восемьсот шестьдесят восемь тысяч шестьсот семьдесят два) рубля (НДС не предусмотрен).

Преимущественное право на приобретение арендуемого муниципального имущества предоставляется ООО «СМУ-62» (ИНН 7325039998).

## РЕШЕНИЕ ОБ УСЛОВИЯХ ПРИВАТИЗАЦИИ

Наименование имущества: здание кафе (литеры: А, А1, а, Г, I, II) общей площадью 307,8 кв. м с условным номером 73-73-01/113/2010-289 с земельным участком площадью 816 кв. м с кадастровым номером 73:24:041802:157.

Местонахождение: г. Ульяновск, Ленинский район, пер. Комсомольский, д. 13.

Рыночная стоимость: 9 701 200 (Девять миллионов семьсот одна тысяча двести) рублей (НДС не предусмотрен).

Преимущественное право на приобретение арендуемого муниципального имущества предоставляется ООО «Лабиринт К» (ИНН 7325018821).

Примечание.

Обременение в виде обязанности допускать ограниченное использование земельного участка иными лицами - обеспечивать возможность прокладки и использования линий электропередачи, связи и трубопроводов, централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, систем и мелиорации.

## РЕШЕНИЕ ОБ УСЛОВИЯХ ПРИВАТИЗАЦИИ

Наименование имущества: помещения общей площадью 119,01 кв. м с кадастровым номером 73:24:041612:0000:0067220001:100100, 100200, 101000, 101100, 101300.

Местонахождение: г. Ульяновск, Ленинский район, ул. Карла Маркса, д. 13/2.

Начальная цена: 2 151 000 (Два миллиона сто пятьдесят одна тысяча) рублей (с учётом НДС).

Способ приватизации: аукцион.

Форма подачи предложений о цене: открытая.

Примечание.

Обременения в виде:

- обеспечения доступа собственников иных помещений в помещение № 11 (в подвале) согласно плану недвижимого имущества (с описанием) ОГУП БТИ по состоянию на 17.02.2006;

- обеспечения в случае необходимости доступа представителей специальных служб либо собственников расположенных в здании помещений к общим инженерной инфраструктуре и инженерным сетям, находящимся в приватизируемых нежилых помещениях.