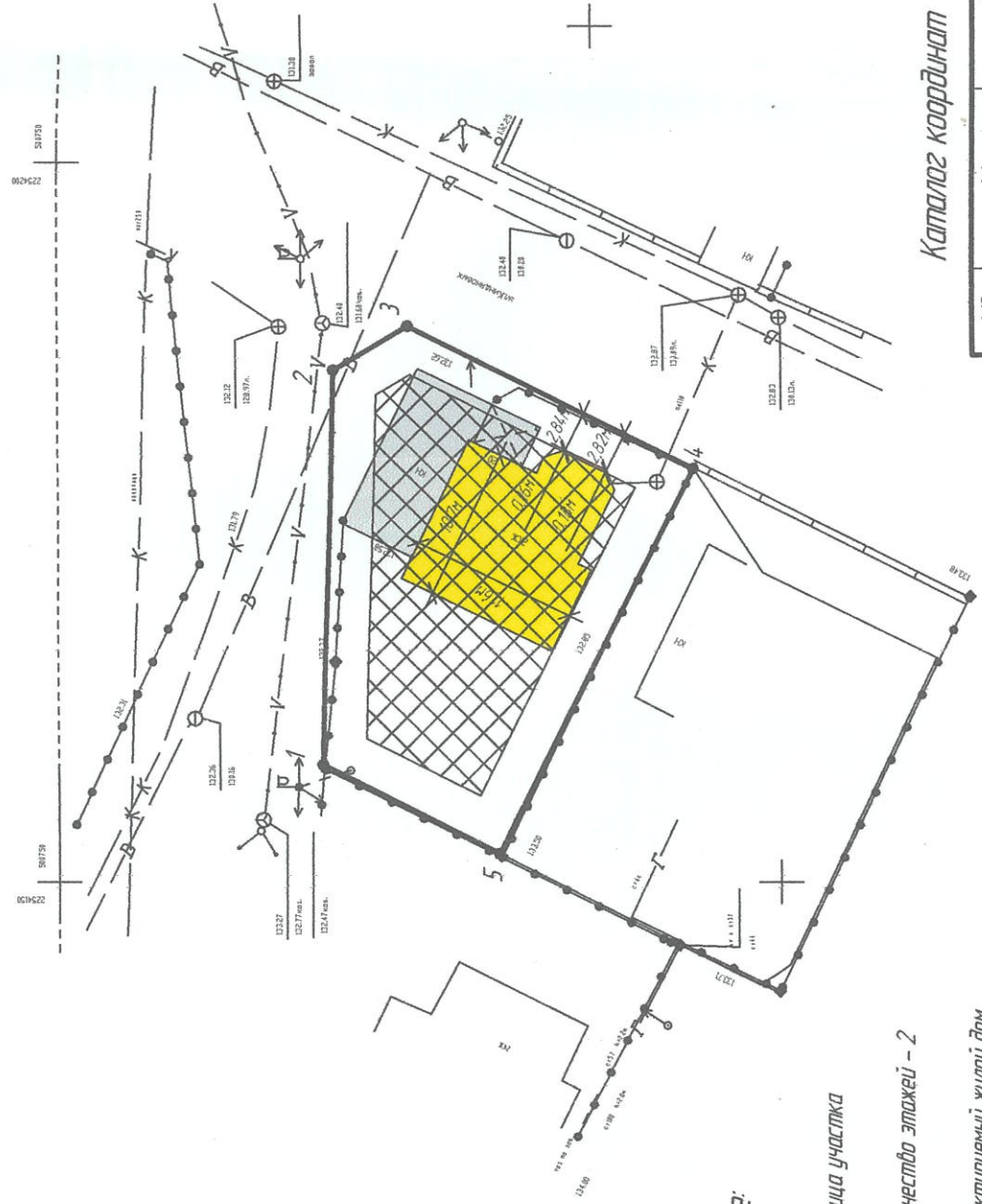


015/2019-СПОЗУ

Схема планировочной организации земельного участка (1:500)

Израев
12.12.19



Обозначение:

- граница участка
- количество этажей - 2
- проектируемый жилой дом
- возможная зона допустимого размещения объекта
- зона допустимого размещения объекта с учетом отклонения от предельного параметра
- хозяйственная постройка

Каталог координат

№	X	Y
1	500731,71	2254158,09
2	500730,88	2254185,60
3	500725,72	2254188,67
4	500705,99	2254178,73
5	500719,50	2254151,95

Экспликация зданий и сооружений

№	Наименование	Площадь, м ²		Этажность
		общая	застройки	
1	Индивидуальный жилой дом	208,5	130,8	2
2	Хозяйственная постройка	76,3		1

Примечания

- Схема планировочной организации земельного участка выполнена в соответствии с градостроительным планом.
- Территориальная зона - Ж1. Зона застройки индивидуальными жилыми домами.
- Размеры на схеме планировочной организации земельного участка даны в метрах.
- Санитарно-защитные зоны на объекте загромождения, являющиеся источником воздействия на среду обитания отсутствуют.



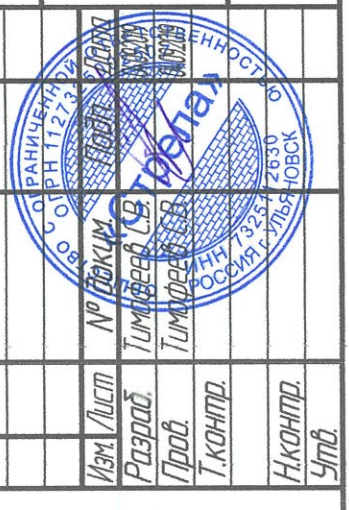
Ситуационный план

проектируемый жилой дом

Технико-экономические показатели

№	Наименование	Единица измерения	Значение
1	Площадь земельного участка	м ²	606,1
2	Площадь застройки	м ²	207,1
3	Количество этажей	шт.	2
4	в том числе подземных этажей		-
5	Строительный объем	м ³	915,6
6	Процент застройки	%	34
7	Коэффициент плотности застройки		0,47
	Процент озеленения земельного участка	%	66

015/2019-СПОЗУ



Изм./Лист	№ докум.	Масса	Масштаб
	Разраб.		
Проб.			
Т.контр.			
Н.контр.			
Утв.			
Реконструкция индивидуального жилого дома, по адресу: Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Железнодорожный мкр 19 "Б" Участок № 195 по ГП, 73:24-01013:2			
Схема планировочной организации земельного участка (1:500)			
Проектно-строительная компания ООО "Стрела"			
		Лист 1	Листов 1

Копировал

Формат А3

Лист № 1

Лист № 1

Лист № 1

Лист № 1

Лист № 1

Лист № 1