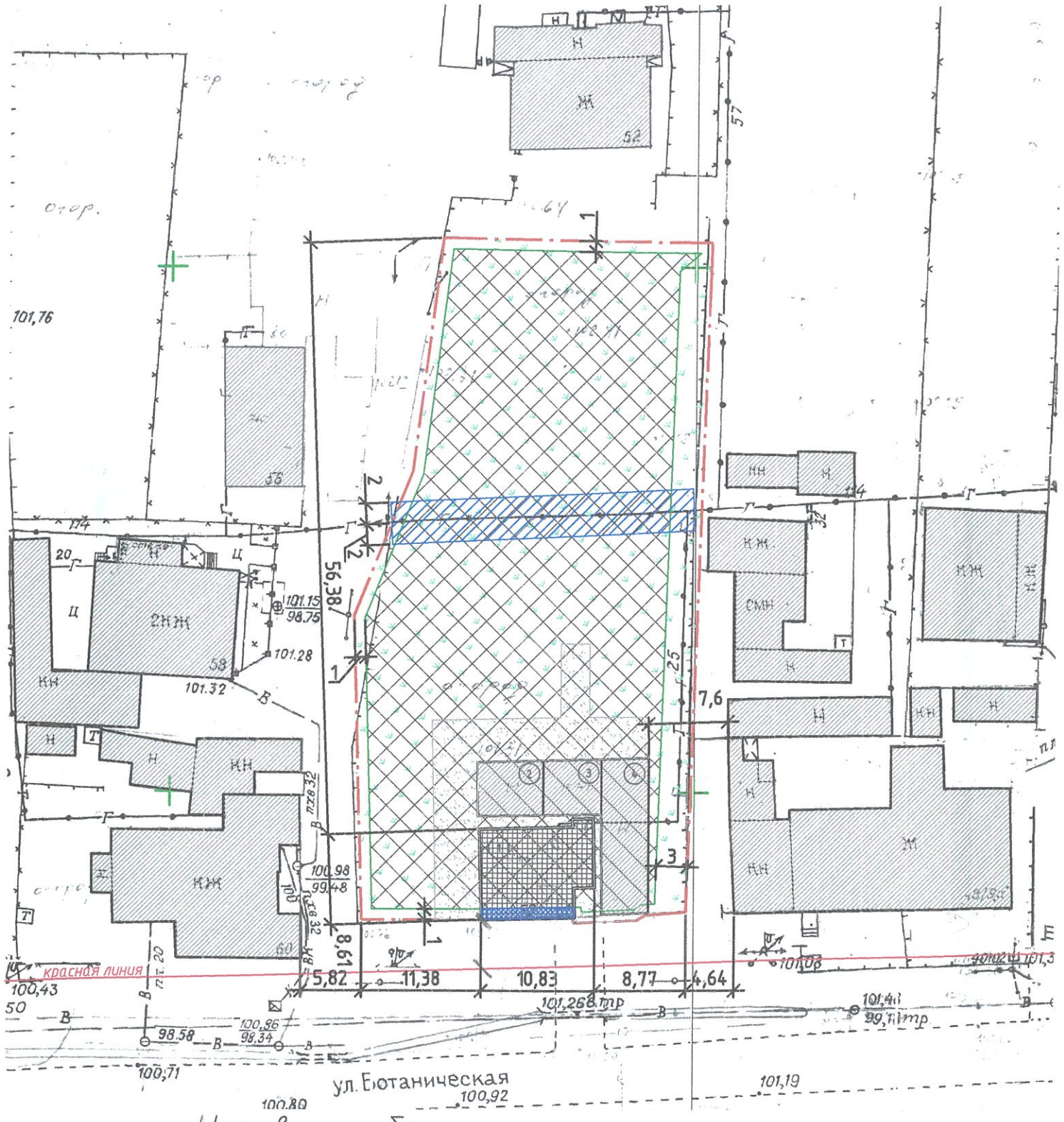
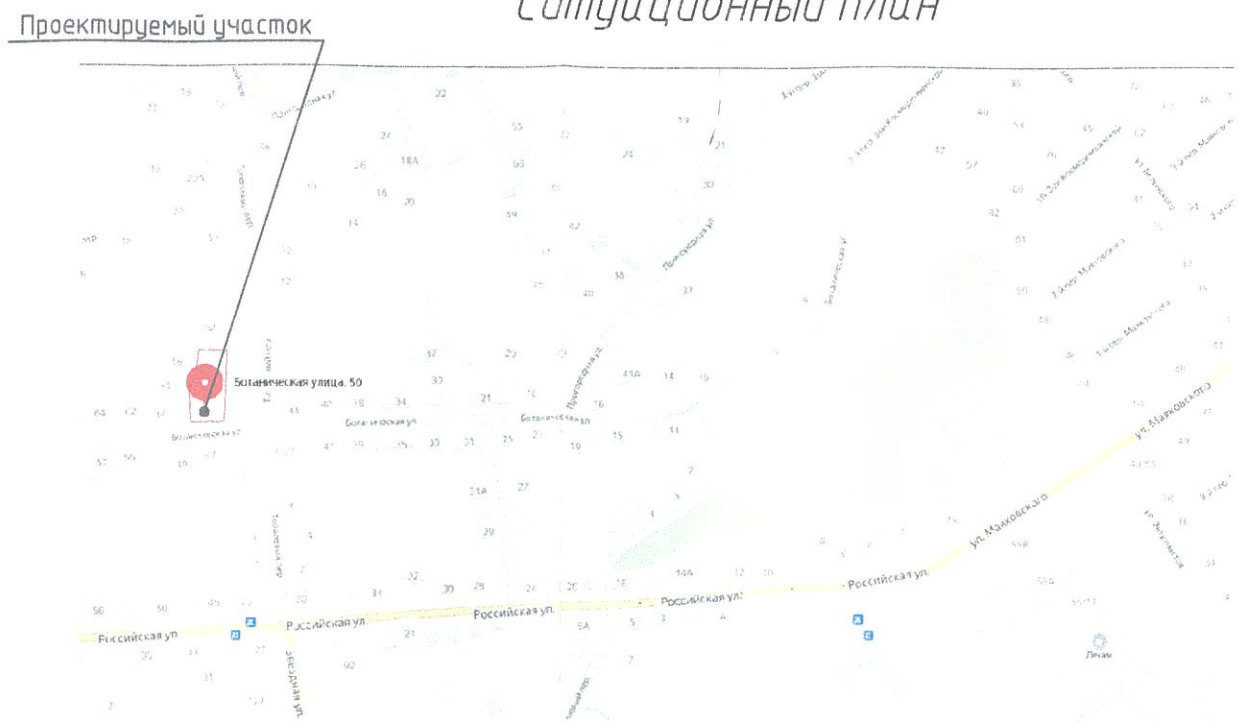
Схема планировочной организации земельного участка (1:500)



Ситуационный план



Баланс территории

№ № по	Наименование показателей	ед. изм.	Количество	Примеч.
1	Площадь участка в границах землепользования	$м^2$	1923,0	Кадастровый номер № 73:24:041003:60
2	Площадь застройки	$м^2$	216,2	
3	Площадь твердого покрытия	$м^2$	195,0	
4	Площадь озеленения	$м^2$	1511,8	

- Коэффициент застройки земельного участка – 0,11
- Коэффициент плотности застройки земельного участка – 0,04

Ведомость зданий и сооружений

№ по ГП	Наименование	Обозн. проекта	Эт.	Кол-во $м^2$			Объём, $м^3$	Примечание
				застр.	общая	жилая		
1	Индивидуальный жилой дом	проект.	1	87,9	72,9	34,3	307,7	
2–4	Хоз. постройка	сущ.	1	128,3	–	–	–	

- Земельный участок расположен в территориальной зоне Ж1 – Зона застройки индивидуальными жилыми домами.
- Все размеры на схеме указаны в метрах.

Условные обозначения

- Граница земельного участка
- Зона допустимого размещения объекта согласно градостроит. плана
- Реконструируемый индивидуальный жилой дом
- Существующее здание
- Зона размещения объекта с учетом отклонения от предельных параметров
- Охранная зона газопровода
- Дорожка с твердым покрытием
- Огород

СВИДЕТЕЛЬСТВО 01-П №227 о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства. Выдано 23 ноября 2016г.

Главный инженер проекта Селянкин Н.А.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
ГИП		Селянкин			
Разраб.		Архипова			

Заказчик: Насонов Г.А. 19-У073-Д488-пр-СПОЗУ

г.Ульяновск, ул. Ботаническая, д.50

Реконструкция индивидуального жилого дома

Стадия	Лист	Листов
ПД	1	

Схема планировочной организации земельного участка

АО "Ростехинвентаризация-Федеральное БТИ" Средне-Волжский филиал Ульяновское отделение

Копировал А3