

**Координаты поворотных точек
границ земельного участка
кад. №73:24:040215:9**

| № точки | X | Y |
|---------|-----------|------------|
| 1 | 510506.67 | 2256548.77 |
| 2 | 510491.48 | 2256557.38 |
| 3 | 510484.45 | 2256561.9 |
| 4 | 510484.23 | 2256562.14 |
| 5 | 510490.43 | 2256571.47 |
| 6 | 510494.63 | 2256578.56 |
| 7 | 510506.00 | 2256572.17 |
| 8 | 510516.46 | 2256566.09 |
| 9 | 510510.21 | 2256555.14 |
| 10 | 510509.91 | 2256554.44 |
| 11 | 510506.67 | 2256548.77 |

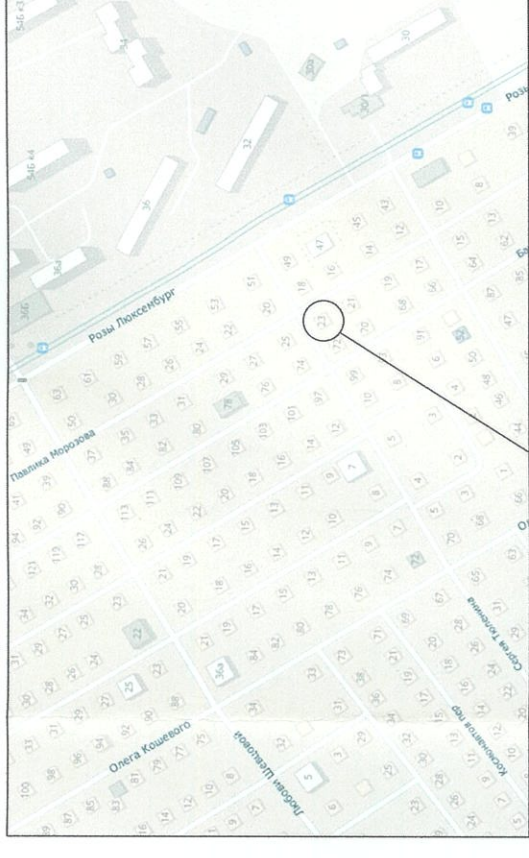
Условные обозначения

| | |
|--|---|
| | Граница проектируемого участка |
| | Жилой дом |
| | Асфальтированная площадка |
| | Озеленение |
| | Хозяйственные постройки в границах, рассматриваемого земельного участка |
| | Дороги, проезды |
| | Существующие здания и сооружения |

Зона размещения проектируемого объекта с учетом отклонения от предельных параметров

Зона допустимого размещения объекта при условии соблюдения действующих норм (противопожарных, санитарных норм, требований технических регламентов, СанПиН и других нормативных документов) и при условии выноса инженерных сетей или учета их охранных зон.

Ситуационная схема

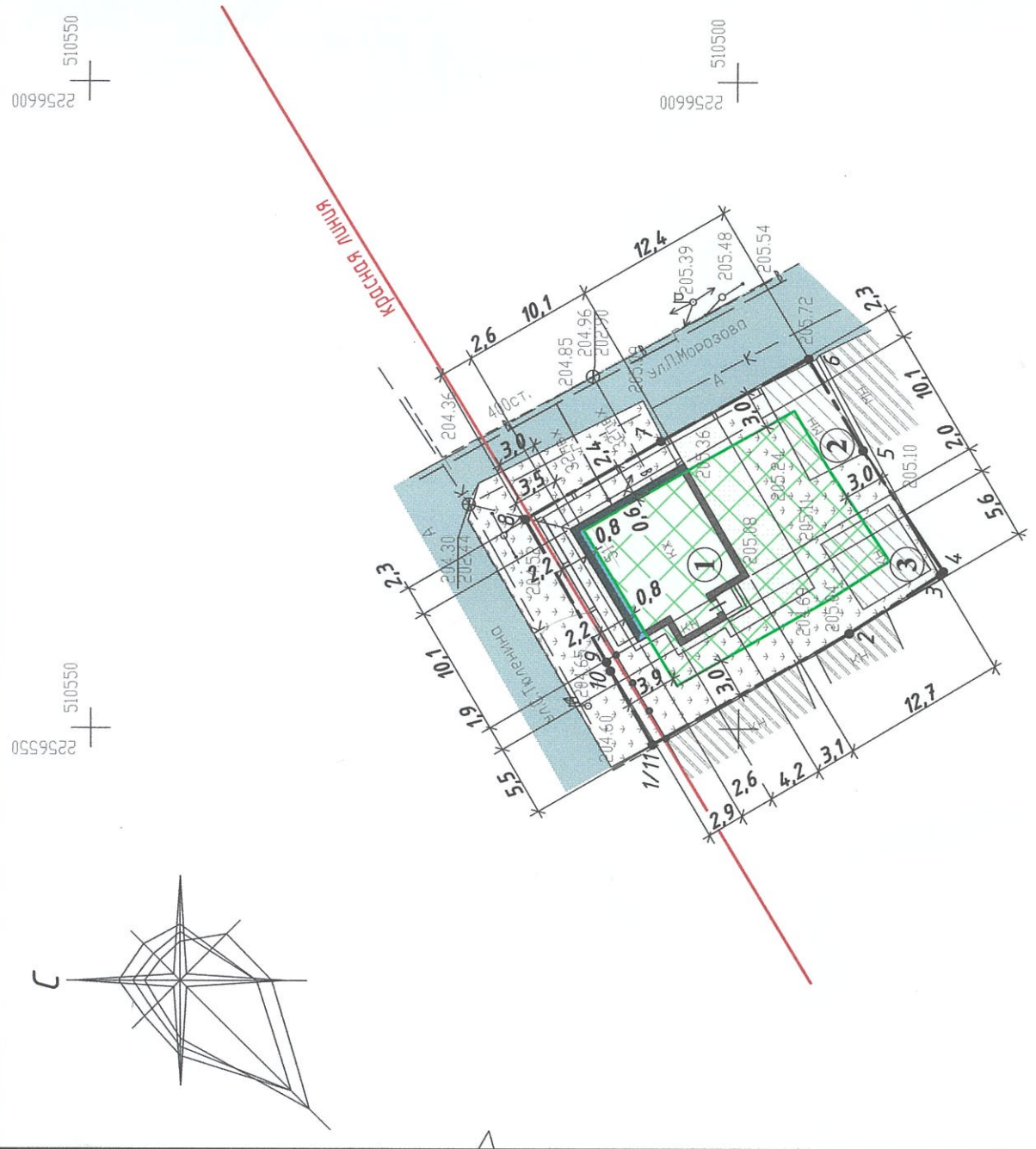


Проектируемый участок

Баланс территории

| № п/п | Наименование | Ед. изм. | Кол-во |
|-------|--------------------|----------|--------|
| 1 | Площадь участка | м² | 507,6 |
| 2 | Площадь застройки | м² | 186,93 |
| 3 | Площадь покрытий | м² | 220,63 |
| 4 | Площадь озеленения | м² | 100,04 |

Согласовано:



Ведомость зданий и сооружений

| № п/п | Наименование и обозначение | этажность | Обозн. проекта | Площадь, м² | | Строительный объем, м³ | Примечание |
|-------|----------------------------|-----------|-----------------|-------------|-----------|------------------------|------------|
| | | | | здания | застройки | | |
| 1 | Индивидуальный жилой дом | 2 | индивид. проект | 172,36 | 109,39 | 653,0 | проект. |
| 2 | Гараж | 1 | | — | 41,46 | 107,8 | сущ. |
| 3 | Баня | 1 | | — | 36,08 | 93,81 | сущ. |
| 4 | | | | | | | |
| 5 | | | | | | | |

101 - 0009253 - ПЗУ

г. Ульяновск, ул. Сергея Тюленина, дом 51

Индивидуальный жилой дом

Схема планировочной организации земельного участка (план расположения зданий и сооружений), (1:500).

АО "Имущественная Корпорация Ульяновской области"

Стadia Лист 1 Листов 1

Изм. К.И.И. № 001. Дата 15.05.2024

Исполнитель: Третьяков С.А.

Нач. отдела: Сидорова С.В.

ГИП: Сидоров С.В.

Разработал: Сидоров С.В.