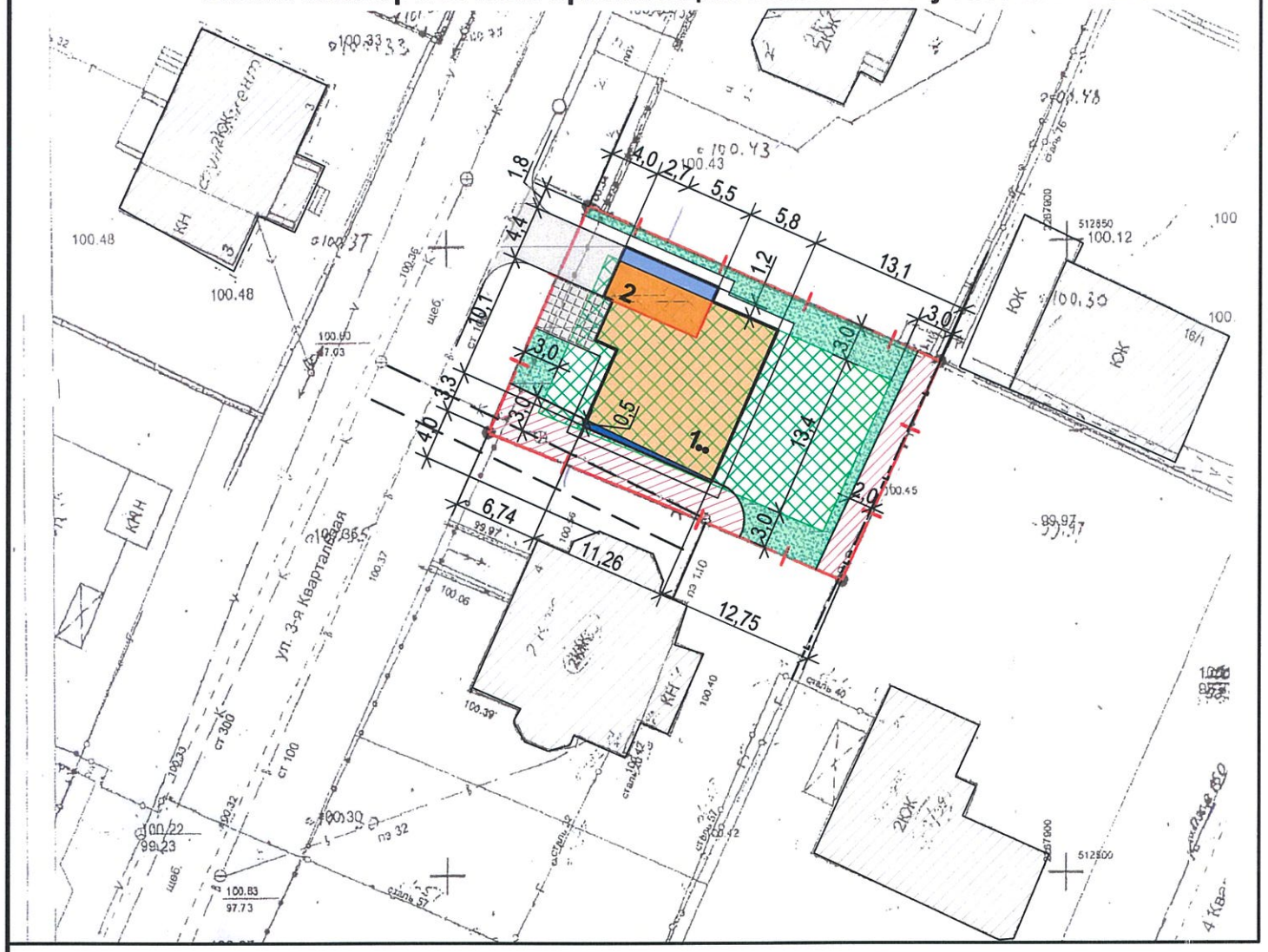
Схема планировочной организации земельного участка М1:500



Ситуационный план земельного участка

Технико-экономические показатели

Номер	Наименование	Ед. изм.	Количество	Примечание
1	Площадь участка в границах отвода	м²	600,0	73:21:040211:130
2	Площадь застройки	м²	178,0	В границах участка
3	Площадь покрытия, в том числе отмостка	м²	96,3	В границах участка
4	Площадь зелёных насаждений	м²	325,7	В границах участка

Ведомость общественных зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество зданий	Площадь, м2				Строительный объём, м3	
				застройки		общая нормируемая			
				здания	всего	здания	всего	здания	всего
1	Индивидуальный жилой дом, проект	2	1	123,6	-	160,4	-	812,8	-
2	Гараж, проект	1	1	55,4	-	-	-	-	-

Условные обозначения

	Граница отвода земельного участка
	Проектируемый индивидуальный жилой дом
	Зона допустимого размещения объекта, согласно Градостроительного плана земельного участка № RU 73304000-773
	Зона размещения объекта с учётом отклонения от предельных параметров
	Охранная зона существующих инженерных сетей: канализации и газа.
	Подъезд к проектируемому зданию
	Подход к проектируемому зданию
	Проектируемая зона зелёных насаждений
	Существующие здания

Схема планировочной организации земельного участка разработана на основании следующих материалов:

-топографическая основа земельного участка, предоставленная заказчиком;

- Градостроительный план земельного участка № RU 73304000-773 от 10.05.2018г

- кадастровый номер земельного участка 73:21:040211:130

Размеры на чертеже даны в метрах.

Каталог координат

№п/п	X	У
1	512835,28	2267853,36
2	512853,17	2267861,41
3	512840,53	2267889,77
4	512823,17	2267881,93

Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал		Селютина			
ГИП		Терешкина			
Проверил		Терехин			
Н. контр.		Терешкина			

В-18-1672-ПЗУ

Ульяновская область, Заволжский район, п.Ленинский, 3-я ул.Квартальная, 4А

Индивидуальный жилой дом	Стадия	Лист	Листов
	П	1	1
Схема планировочной организации земельного участка М1:500	ООО "ВАНТЕС"		

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Формат А3