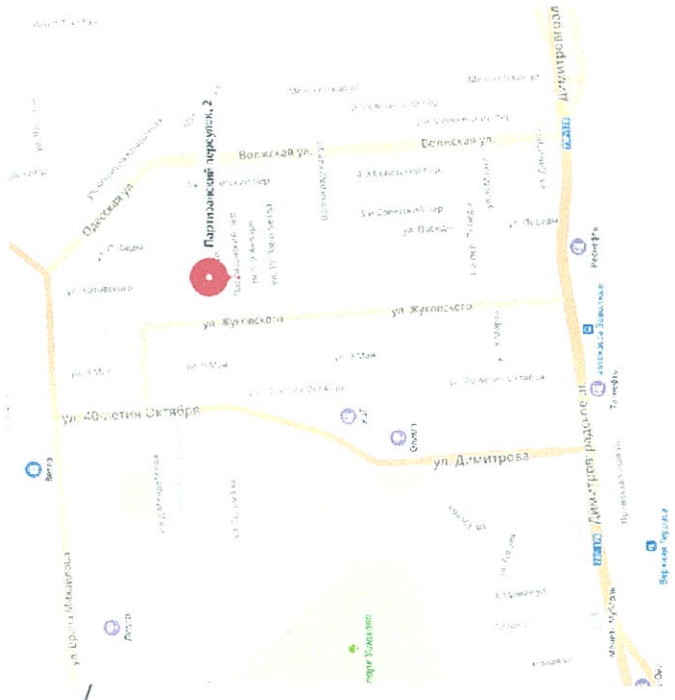


Схема планировочной организации земельного участка (1:500)

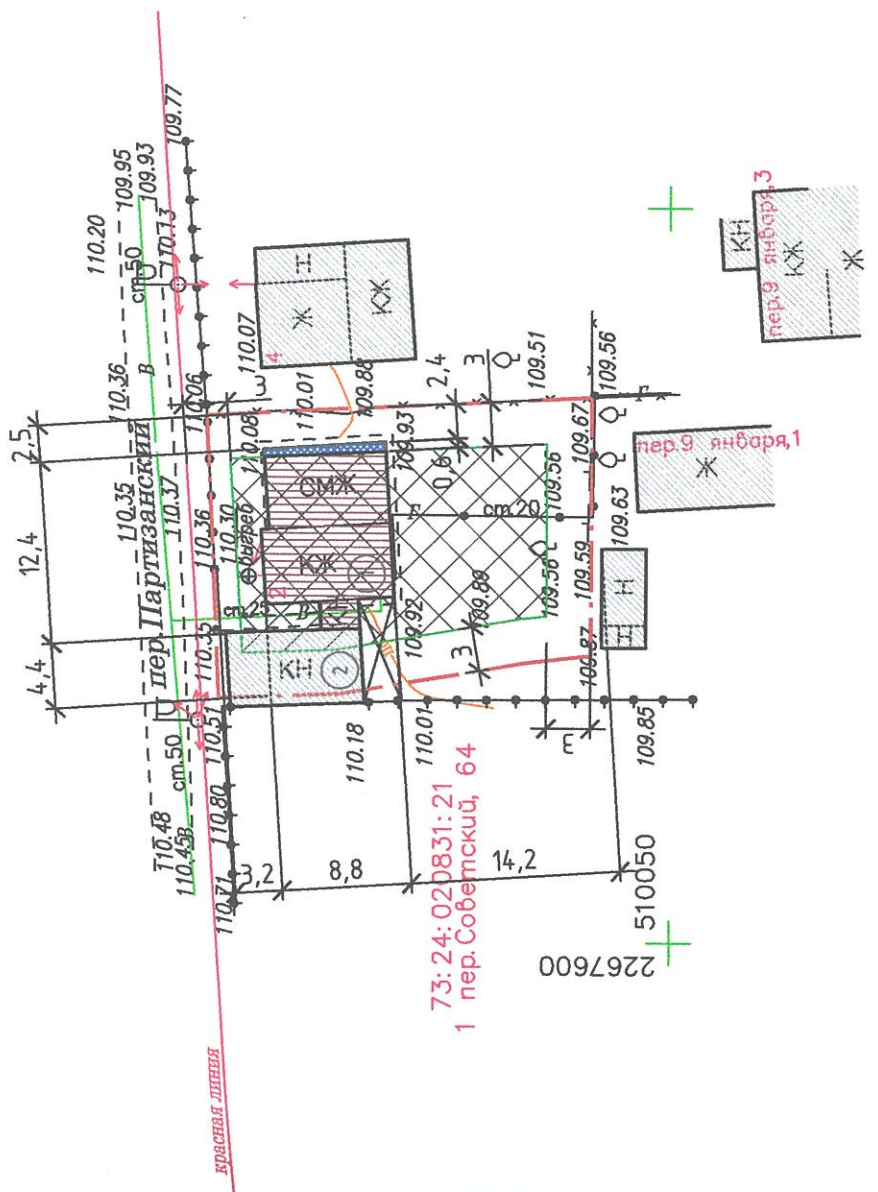
Ситуационный план



Проектируемый участок

Условные обозначения

- Реконструируемый индивидуальный жилой дом
- Существующие здания
- Размещение жилого дома за границами зоны допустимого размещения объекта
- Граница земельного участка
- Зона допустимого размещения объекта согласно градостроит. плану



пер.9 января

красная линия

Баланс территории

№ № по	Наименование показателей	ед. изм.	Количество	Примеч.
1	Площадь участка	м ²	480,0	Кадастровый номер № 73:24:020831:22
2	Площадь застройки	м ²	156,3	

- Коэффициент застройки земельного участка - 0,32
- Плотность застройки земельного участка - 0,19

Ведомость зданий и сооружений

№ по ГП	Наименование	Обозн. проекта	Эт.	Кол-во м ²		Объем, м ³	Примечание
				застр.	жилая		
1	Индивидуальный жилой дом	проект.	1	93,2	64,1	236,0	
2	Гараж	сущ.	1	45,7	-	131,0	

- Земельный участок расположен в территориальной зоне Ж1 - зона застройки индивидуальными жилыми домами.
- Схема планировочной организации земельного участка разработана на топосъемке, представленной заказчиком.
- Отвод поверхностных вод по рельефу.
- Инженерное обеспечение объекта предусматривается существующих городских инженерных сетей, согласно Техническим условиям
- Все размеры на схеме указаны в метрах.

СВИДЕТЕЛЬСТВО 01-П/№221
о допуске к определенному виду или видам работ,
которые оказывают влияние на безопасность капитального строительства.
Выдано 23 ноября 2016г.

Главный инженер проекта
Селянкин Н.А.



Заказчик: Мундбаев Р.М. 19-У073-Д357-пр-СП03У

г. Ульяновск, Заволжский район, пер. Партизанский, д.2

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Стадия		Листов
						Лист	Листов	
				Селянкин			Реконструкция индивидуального жилого дома	1
				Архипова			Схема планировочной организации земельного участка	1

Копировал

А3