

Схема планировочной организации земельного участка М1:500



Ситуационный план земельного участка



Технико-экономические показатели

Номер	Наименование	Ед. изм.	Количество	Примечание
1	Площадь участка в границах отвода	м <sup>2</sup>	1000,0	73:24:041201:166
2	Площадь застройки, в том числе под хоз. постройками - 80,7 м <sup>2</sup>	м <sup>2</sup>	207,5	В границах участка
3	Площадь покрытия, в том числе отмстка	м <sup>2</sup>	93,0	В границах участка
4	Площадь зелёных насаждений	м <sup>2</sup>	699,5	В границах участка

Рассматриваемый участок

Условные обозначения

	Граница отвода земельного участка
	Зона допустимого размещения объекта
	Проектируемый индивидуальный жилой дом (сущ. дом)
	Проектируемый индивидуальный жилой дом (пристрой, включая мансарду)
	Зона размещения объекта с учётом отклонения от предельных параметров
	Подъезд к проектируемому зданию
	Существующие здания

Ведомость общественных зданий и сооружений

Наименование и обозначение	Этажность	Количество зданий	Площадь, м <sup>2</sup>		Строительный объём, м <sup>3</sup>	
			застройки	общая нормируемая	здания	всего
1 Реконструкция индивидуального жилого дома	2	1	126,80	165,90	573,0	573,0
1.1 Жилой дом, сущ.	1	1	73,90	53,80	221,60	221,60
1.2 Пристрой, включая мансарду	2	1	52,90	112,10	351,40	351,40

Каталог координат

№ п/п	X	Y
1	508690,0	2251595,31
2	508663,96	2251608,17
3	508672,17	2251626,44
4	508699,30	2251613,66

Схема планировочной организации земельного участка разработана на основании следующих материалов:  
 - топографическая основа земельного участка, выполненная ООО "ГЕОНИКА" в 2016г.;  
 - кадастровый номер земельного участка 73:24:041201:166.  
 Размеры на чертеже даны в метрах.



32УО-73/ПД/19-ПЗУ

г. Ульяновск, Ленинский район, ул. Сулова, д. 70

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал	Сосин				
Проверил	Уланова				
Н. контр.	Сосин				
ГИП	Сосин				2019

Реконструкция индивидуального жилого дома

Схема планировочной организации земельного участка  
 М1:500  
 ООО "Промавиапроект"

Имя, № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №
--------------	----------------	--------------