

Анализ состояния и развития конкурентной среды социально значимых и приоритетных рынков на территории муниципального образования «город Ульяновск»

Проведенный анализ состояния и развития конкурентной среды социально значимых и приоритетных рынков на территории муниципального образования «город Ульяновск» уже по итогам 2017 года свидетельствует о наличии определенных результатов.

По рынку услуг дошкольного и дополнительного образования детей:

- 100% доступность дошкольного образования для детей в возрасте от 3 до 7 лет;

- доля детей, охваченных образовательными программами дополнительного образования детей, в общей численности детей и молодёжи в возрасте от 5 до 18 лет по итогам 2017 года составила 89,1% (план 2017 года – 86%).

Рынок услуг в сфере жилищно-коммунального хозяйства

На территории муниципального образования «город Ульяновск» в жилищно-коммунальной сфере осуществляют деятельность 80 Управляющих компаний, 344 - ТСЖ, ЖСК, которые осуществляют управление многоквартирными домами, предоставляют услуги холодного водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения, содержания и текущего ремонта общего имущества многоквартирных домов, благоустройству территорий.

Ежемесячно составляется рейтинг управляющих компаний, ТСЖ, ЖСК.

Приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 29.12.2014 № 1021 утверждена и действует до 2029 года схема теплоснабжения города Ульяновска.

Розничная торговля:

Потребительский комплекс города Ульяновска включает в себя 14 518 объектов: 11 751 предприятий розничной торговли (рост составил 1,3%), 1 803 предприятий сферы бытовых услуг (рост 0,4%) и 964 предприятий общественного питания (рост 0,1%).

В Ульяновске вновь открыто 59 объектов торговли и общественного питания, создано 284 рабочих мест.

Обеспеченность торговыми площадями в расчёте на 1000 человек населения выросла до 720 кв.м., что на 27,7% превышает суммарный норматив минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов.

В 2017 году на территории муниципального образования «город Ульяновск» проведено 14 сельскохозяйственных ярмарок, из них:

в весенний период (с 04.03.2017- 07.05.2017) – 6 сельскохозяйственных ярмарок;

в осенний период (со 02.09.2017 по 23.12.2017) - 8 сельскохозяйственных ярмарок.

Общая сумма выручки по итогам ярмарок, проведенных в 2017 году, составила -147,3 млн. руб.

Ярмарки посетило более 240 тыс. человек.

Ассортимент реализуемой продукции разнообразен и был составлен с учетом спроса населения. В сельскохозяйственных ярмарках, проведенных на территории муниципального образования «город Ульяновск», принимали участие предприятия пищевой и перерабатывающей промышленности Ульяновска и Ульяновской области, личные подсобные хозяйства, крестьянско-фермерские хозяйства области, предприятия потребительской кооперации, а также индивидуальные предприниматели Ульяновска и Ульяновской области.

В рамках проведения ярмарок Управлением по развитию предпринимательства, инвестициям и потребительского рынка администрации города Ульяновска совместно с Министерством сельского, лесного хозяйства и природных ресурсов Ульяновской области были организованы дегустации реализуемой продукции. Ульяновским Облпотребсоюзом организованы благотворительные обеды для посетителей ярмарок.

Реализация продукции на ярмарках осуществлялась по ценам, утвержденным Министерством сельского, лесного хозяйства и природных ресурсов Ульяновской области. Контроль за ценами осуществляли специалисты Управления по развитию предпринимательства, инвестициям и потребительского рынка администрации города Ульяновска совместно со специалистами администраций районов города.

№ п/п	Ассортимент (кг.)	Цена на ярмарках (руб.)	Цены ниже рекомендуемых в %
1.	Мясо птицы	90	18,1%
2.	Сахар-песок	28	15,1%
3.	Масло растительное (л)	80	5,8%
4.	Мясо свинины (вырезка)	270	15,6%
5.	Мясо говядины (вырезка)	370	7,5%

Стоит отметить, что цена на сахар-песок на осенних ярмарках 2017 года на 40% ниже цен, по которым реализовывался сахар осенью 2016 года.

Рынок услуг перевозок пассажиров наземным транспортом

В 2017 году проводился открытый конкурс на право осуществления перевозок по муниципальным маршрутам регулярных перевозок автомобильным транспортом на территории муниципального образования «город Ульяновск» по нерегулируемым тарифам.

С 1 по 30 ноября 2017 на всех трамвайных и троллейбусных маршрутах проводилось изучение пассажиропотоков с применением бесплатных учётных талонов.

Целевой показатель «Доля муниципальных маршрутов регулярных перевозок пассажиров наземным транспортом, на которых осуществляются перевозки пассажиров негосударственными (немуниципальными) перевозчиками, в общем количестве муниципальных маршрутов регулярных перевозок пассажиров наземным транспортом в городе Ульяновске» выполнен на 39,8%. Показатель не выполнен по причине отсутствия финансирования муниципальных маршрутов из бюджета города Ульяновска.

Рынок туристических услуг

Всего в Ульяновской области 48 музеев, из них федеральных – 1 (государственный историко-мемориальный музей-заповедник «Родина В.И.Ленина»), областных – 3 («Ульяновский областной краеведческий музей имени И.А.Гончарова», «Ульяновский областной художественный музей», «Ленинский мемориал»), муниципальных – 7, ведомственных районных музеев – 6, ведомственных музеев отдельных населённых пунктов – 15, корпоративных – 14, частных – 2.

22 из 48 музеев находятся на территории города Ульяновска.

Основной достопримечательностью города являются его архитектурные памятники конца XIX - начала XX веков, такие, как Дом Гончарова, Дом Языковых, «Ласточкино гнездо» - областная филармония, здания областной научной библиотеки и сельскохозяйственной академии и многие другие, а также скульптурные памятники -исторические, как памятник Н.М. Карамзину сооруженный в 1845 году, и множество современных, открытых в недавнее время.

Всего в городе сосредоточено 98 памятников архитектуры, 22 памятника искусства, 78 памятников истории. Нередко одни и те же здания и сооружения являются одновременно памятниками архитектуры и памятниками истории.

Администрация города Ульяновска, в лице Управления по развитию предпринимательства, инвестициям и потребительского рынка администрации города Ульяновска приняло участие в выставке-ярмарке «Отдых на Волге» 2017, в качестве экспонента, представляя туристический потенциал муниципального образования и демонстрируя тематические ПРОМО – ролики. Также среди гостей и участников выставки распространялись туристические Путеводители по городу Ульяновску.

С целью повышения степени использования туристско-рекреационного потенциала, создания комфортной туристической среды, необходимой для развития сферы туризма, а также формирования информационно-туристического навигационного поля, в рамках реализации мероприятий муниципальной программы «Развитие туризма в муниципальном образовании «город Ульяновск» спроектированы, произведены и установлены навигационные – туристические указатели (набережная р. Волга, прилегающая территория Драматического театра, перекресток ул. Гончарова и ул.Ленина) на территории города.

В 2017 году на территории города Ульяновска реализованы 3 инвестиционных проекта в сфере туризма:

- Строительство отеля «Арт-Ульяновск», общий объём инвестиций 250 млн.руб.;

- строительство отеля «Регата», общий объём инвестиций 130 млн.руб.

- строительство гостиницы «Старый Симбирск», общий объём инвестиций 95 млн. руб.

Также в 2017 году увеличен номерной фонд в парк-отеле «Архангельская слобода», общая сумма инвестиций 80 млн.руб.

Целевой показатель «Динамика туристического потока на территорию города Ульяновска» выполнен на 77%. В связи с чем в городе Ульяновске ведется активная работа по развитию туризма, которая включая в себя работу Совета по развитию туризма в муниципальном образовании «город Ульяновск», реализация мероприятий муниципальной программы «Развитие туризма в муниципальном образовании «город Ульяновск», что обеспечит рост туристического потока на территорию города Ульяновска.