



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА УЛЬЯНОВСКА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14.04.2020

№ 534

**Об утверждении Порядка предоставления отсрочки или рассрочки по внесению арендной платы за использование имущества (включая земельные участки), находящегося в собственности муниципального образования «город Ульяновск», арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства**

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», распоряжением Правительства Российской Федерации от 19.03.2020 № 670-р «О мерах поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства», Уставом муниципального образования «город Ульяновск»,

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА УЛЬЯНОВСКА ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить прилагаемый Порядок предоставления отсрочки или рассрочки по внесению арендной платы за использование имущества (включая земельные участки), находящегося в собственности муниципального образования «город Ульяновск», арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства.

2. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования в газете «Ульяновск сегодня».

Глава города



С.С.Панчин

0043970

**УТВЕРЖДЁН**  
**постановлением администрации**  
**города Ульяновска**  
от 14.04.2020 № 534

**ПОРЯДОК**  
**предоставления отсрочки или рассрочки по внесению арендной**  
**платы за использование имущества (включая земельные участки),**  
**находящегося в собственности муниципального образования «город**  
**Ульяновск», арендуемого субъектами малого и среднего**  
**предпринимательства**

1. Общие положения

1.1. Настоящий порядок разработан в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «город Ульяновск».

1.2. Отсрочка или рассрочка по внесению арендной платы являются изменением срока уплаты арендной платы, предусмотренной условиями договора аренды, и предоставляются субъектам малого и среднего предпринимательства, осуществляющим следующие виды деятельности (далее - субъекты предпринимательства):

- 1) деятельность по предоставлению мест для временного проживания (группировка 55 ОКВЭД 2);
- 2) деятельность по предоставлению продуктов питания и напитков (группировка 56 ОКВЭД 2);
- 3) производство кинофильмов, видеофильмов и телевизионных программ (59.11 ОКВЭД 2);
- 4) деятельность монтажно-компоновочная в области производства кинофильмов, видеофильмов и телевизионных программ (59.12 ОКВЭД 2);
- 5) деятельность по распространению кинофильмов, видеофильмов и телевизионных программ (59.13 ОКВЭД 2);
- 6) деятельность в области демонстрации кинофильмов (59.14 ОКВЭД 2);
- 7) деятельность в области радиовещания (60.1 ОКВЭД 2);
- 8) деятельность в области телевизионного вещания (60.2 ОКВЭД 2);
- 9) деятельность туристических агентств и прочих организаций, предоставляющих услуги в сфере туризма (группировка 79 ОКВЭД 2);
- 10) образование (группировка 85 ОКВЭД 2);
- 11) деятельность творческая, деятельность в области искусства и организации развлечений (группировка 90 ОКВЭД 2);

12) деятельность библиотек, архивов, музеев и прочих объектов культуры (группировка 91 ОКВЭД 2);

13) деятельность в области спорта, отдыха и развлечений (группировка 93 ОКВЭД 2).

1.3. Отсрочка или рассрочка по уплате арендной платы может быть предоставлена на срок не более одного года.

2. Основания для предоставления отсрочки или рассрочки по внесению арендной платы

2.1. Принятие федеральных нормативных актов, нормативных актов Ульяновской области, предусматривающих отсрочку или рассрочку по внесению арендной платы за использование имущества (включая земельные участки), арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства.

2.2. Осуществление субъектами предпринимательства одного из видов деятельности, указанного в пункте 1.2. настоящего порядка.

3. Порядок предоставления отсрочки или рассрочки по внесению арендной платы

3.1. Арендатор, намеренный получить отсрочку или рассрочку по внесению арендной платы, направляет заявление об отсрочке или рассрочке по внесению арендной платы (далее – Заявление) в отраслевой (функциональный) орган администрации города Ульяновска, уполномоченный на распоряжение муниципальным имуществом (далее – Уполномоченный орган).

В Заявлении должны быть указаны:

- полное наименование организации, её организационно-правовая форма (Ф.И.О. индивидуального предпринимателя);
- адрес места регистрации;
- адрес фактического местонахождения;
- телефон, факс, e-mail;
- почтовый адрес;
- серия и номер свидетельства о государственной регистрации;
- ИНН/КПП;
- форма изменения срока внесения арендной платы (отсрочка или рассрочка);
- сумма отсрочки или рассрочки внесения арендной платы;
- срок отсрочки или рассрочки внесения арендной платы;
- дата составления заявления.

Заявление подписывается руководителем организации (индивидуальным предпринимателем).

3.2. Уполномоченный орган в течение трёх рабочих дней со дня обращения субъекта предпринимательства заключает дополнительное



соглашение, предусматривающее отсрочку или рассрочку внесения арендной платы.

3.3. Предоставление рассрочки или отсрочки внесения арендной платы осуществляется на основании постановления администрации города Ульяновска и оформляется в виде дополнительного соглашения к договору аренды.

