

Заключение о результатах публичных слушаний

от "16" октября 2019 г.

Наименование проекта, вынесенного на публичные слушания: «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства в Железнодорожном районе г. Ульяновска» по вопросу предоставления Коптевой Н.Н. разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства в части:

1) минимальной площади земельного участка, минимальной площади озеленения земельного участка, максимального коэффициента плотности застройки земельного участка, минимальных отступов от границ красной линии, минимальных отступов от границ земельного участка объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке согласно приложенным координатам, с условным номером 73:24:010102:33:3У1 по адресу г. Ульяновск, Железнодорожный район, ул. Южная 43-45, территориальная зона Ж6, вид разрешённого использования «блокированная жилая застройка»;

2) минимальной площади земельного участка, минимальной площади озеленения земельного участка, максимального коэффициента плотности застройки земельного участка, минимальных отступов от границ земельного участка объекта капитального строительства, расположенного на земельных участках согласно приложенным координатам, с условными номерами 73:24:010102:33:3У2, 73:24:010102:33:3У3 по адресу г. Ульяновск, Железнодорожный район, ул. Южная 43-45, территориальная зона Ж6, вид разрешённого использования «блокированная жилая застройка».

Для участия в публичных слушаниях зарегистрировано 5 участников.

Заключение о результатах публичных слушаний подготовлено на основании протокола публичных слушаний от «16» октября 2019 г.

В ходе публичных слушаний участником публичных слушаний были внесены следующие замечания и предложения:

предоставить Коптевой Н.Н. разрешение на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства в части:

1) минимальной площади земельного участка, минимальной площади озеленения земельного участка, максимального коэффициента плотности застройки земельного участка, минимальных отступов от границ красной линии, минимальных отступов от границ земельного участка объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке согласно приложенным координатам, с условным номером 73:24:010102:33:3У1 по адресу г. Ульяновск, Железнодорожный район, ул. Южная 43-45, территориальная зона Ж6, вид разрешённого использования «блокированная жилая застройка»;

2) минимальной площади земельного участка, минимальной площади озеленения земельного участка, максимального коэффициента плотности застройки земельного участка, минимальных отступов от границ земельного участка объекта капитального строительства, расположенного на земельных участках согласно приложенным координатам, с условными номерами

73:24:010102:33:3У2, 73:24:010102:33:3У3 по адресу г. Ульяновск, Железнодорожный район, ул. Южная 43-45, территориальная зона Ж6, вид разрешённого использования «блокированная жилая застройка».


В ходе проведения публичных слушаний иными участниками предложений и замечаний не вносилось

Вывод по результатам публичных слушаний: рекомендовать предоставить Коптевой Н.Н. разрешение на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства в части:

1) минимальной площади земельного участка, минимальной площади озеленения земельного участка, максимального коэффициента плотности застройки земельного участка, минимальных отступов от границ красной линии, минимальных отступов от границ земельного участка объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке согласно приложенным координатам, с условным номером 73:24:010102:33:3У1 по адресу г. Ульяновск, Железнодорожный район, ул. Южная 43-45, территориальная зона Ж6, вид разрешённого использования «блокированная жилая застройка»;

2) минимальной площади земельного участка, минимальной площади озеленения земельного участка, максимального коэффициента плотности застройки земельного участка, минимальных отступов от границ земельного участка объекта капитального строительства, расположенного на земельных участках согласно приложенным координатам, с условными номерами 73:24:010102:33:3У2, 73:24:010102:33:3У3 по адресу г. Ульяновск, Железнодорожный район, ул. Южная 43-45, территориальная зона Ж6, вид разрешённого использования «блокированная жилая застройка».

Начальник Управления
архитектуры и градостроительства
администрации города Ульяновска



Н.А.Гордеева