

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
администрации города Ульяновска

27.06.2013

№ 2784

Об утверждении решений
об условиях приватизации

На основании протоколов заседания постоянно действующей комиссии по приватизации от 14.06.2013 № 65, № 66, № 67, от 17.06.2013 № 68, в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», решением Ульяновской Городской Думы от 04.04.2012 № 47 «Об утверждении Положения о приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования «город Ульяновск», Программой приватизации муниципального имущества муниципального образования «город Ульяновск» на 2013 год и плановый период 2014 и 2015 годов, утверждённой решением Ульяновской Городской Думы от 26.09.2012 № 157, руководствуясь Уставом муниципального образования «город Ульяновск»,

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА УЛЬЯНОВСКА ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить решения об условиях приватизации:

1) помещений общей площадью 20,6 кв. м с кадастровым номером 73:24:030203:0000:0003860001:100201, 100301 по адресу: г. Ульяновск, Засвияжский район, ул. Аблукова, д. 41 (приложение № 1);

2) помещений общей площадью 332,1 кв. м с кадастровым номером 73:24:030401:4268 по адресу: г. Ульяновск, Засвияжский район, Московское шоссе, д. 35 (приложение № 2);

3) 4 045/10 000 долей в праве общей долевой собственности на помещения общей площадью 2 435,1 кв. м с условным номером 73-73-01/312/2011-373 по адресу: г. Ульяновск, Засвияжский район, ул. Станкостроителей, д. 17 (приложение № 3);

4) канализационно-насосной станции общей площадью 63,1 кв. м с условным номером 73-73-01/215/2009-338У с земельным участком площадью 454 кв. м с кадастровым номером 73:24:041803:64 по адресу: г. Ульяновск, Ленинский район, между земельными участками домовладений по адресам: ул. Шевченко, д. 94, д. 90А, д. 92-96 (приложение № 4).

2. Признать утратившим силу подпункт 2 пункта 1 постановления администрации города Ульяновска от 18.04.2013 № 1659 «Об утверждении решений об условиях приватизации».

Исполняющий обязанности
Главы администрации города

С.С.Панчин

РЕШЕНИЕ ОБ УСЛОВИЯХ ПРИВАТИЗАЦИИ

Наименование имущества: помещения общей площадью 20,6 кв. м с кадастровым номером 73:24:030203:0000:0003860001:100201, 100301.

Местонахождение: г. Ульяновск, Засвияжский район, ул. Аبلукова, д. 41.

Рыночная стоимость: 251 300 (Двести пятьдесят одна тысяча триста) рублей (НДС не предусмотрен).

Преимущественное право на приобретение арендуемого муниципального имущества предоставляется ИП Анисимову И.С. (ИНН 732718112810).

РЕШЕНИЕ ОБ УСЛОВИЯХ ПРИВАТИЗАЦИИ

Наименование имущества: помещения общей площадью 332,1 кв. м с кадастровым номером 73:24:030401:4268.

Местонахождение: г. Ульяновск, Засвияжский район, Московское шоссе, д.35.

Начальная цена: 3 265 060 (Три миллиона двести шестьдесят пять тысяч шестьдесят) рублей (с учётом НДС).

Способ приватизации: аукцион.

Форма подачи предложений о цене: открытая.

Примечание.

Ограниченный доступ к приватизируемым нежилым помещениям № 1, № 4, № 7 - № 15, № 17 - № 19, № 21 - № 29 (в подвале) согласно техническому паспорту, составленному Ульяновским филиалом ФГУП «Ростехинвентаризация-Федеральное БТИ» по состоянию на 14.09.2012, через помещения, принадлежащие другим лицам.

Обременения в виде:

- договора аренды муниципального нежилого помещения от 21.12.2010 № 9573/2463, срок действия договора аренды – на неопределённый срок;

- права беспрепятственного прохода в пользу собственников иных помещений через помещение № 25 (на 1 этаже) согласно техническому паспорту, составленному Ульяновским филиалом ФГУП «Ростехинвентаризация-Федеральное БТИ» по состоянию на 14.09.2012;

- обеспечения доступа собственников иных помещений в помещения № 19, № 26, № 27 (в подвале), № 26 (на 1 этаже) согласно техническому паспорту, составленному Ульяновским филиалом ФГУП «Ростехинвентаризация-Федеральное БТИ» по состоянию на 14.09.2012;

- обеспечения в случае необходимости доступа представителей специальных служб либо собственников расположенных в здании помещений к общим инженерной инфраструктуре и инженерным сетям, находящимся в приватизируемых нежилых помещениях.

РЕШЕНИЕ ОБ УСЛОВИЯХ ПРИВАТИЗАЦИИ

Наименование имущества: 4 045/10 000 долей в праве общей долевой собственности на помещения общей площадью 2 435,1 кв.м с условным номером 73-73-01/312/2011-373. Указанная доля соответствует площади 984,5 кв.м. Номера помещений по техническому паспорту ОГУП «Имущество» Филиал № 2 «ЦТИ» по состоянию на 16.03.2011 в подвале: № 5, № 22, № 26, № 31 - № 36, № 39, № 42 - № 50, № 53 - № 63, № 65 - № 81, № 83 - № 99.

Местонахождение: г. Ульяновск, Засвияжский район, ул. Станкостроителей, д. 17.

Начальная цена: 8 929 060 (Восемь миллионов девятьсот двадцать девять тысяч шестьдесят) рублей (с учётом НДС).

Способ приватизации: аукцион.

Форма подачи предложений о цене: открытая.

Примечание.

Ограниченный доступ к приватизируемым нежилым помещениям № 5, № 22, № 26, № 31 - № 36, № 39, № 42 - № 50, № 53 - № 63, № 65 - № 81, № 83 - № 99 (в подвале) согласно техническому паспорту ОГУП «Имущество» Филиал № 2 «ЦТИ» по состоянию на 16.03.2011 через помещения, принадлежащие другим лицам.

Обременения в виде:

- права беспрепятственного прохода в пользу собственников иных помещений через помещения № 26, № 43, № 62, № 63, № 68, № 73, № 77, № 80 (в подвале) согласно техническому паспорту ОГУП «Имущество» Филиал № 2 «ЦТИ» по состоянию на 16.03.2011;

- обеспечения доступа собственников иных помещений в помещения № 22, № 84 (в подвале) согласно техническому паспорту ОГУП «Имущество» Филиал № 2 «ЦТИ» по состоянию на 16.03.2011;

- обеспечения в случае необходимости доступа представителей специальных служб либо собственников расположенных в здании помещений к общим инженерной инфраструктуре и инженерным сетям, находящимся в приватизируемых нежилых помещениях.

РЕШЕНИЕ ОБ УСЛОВИЯХ ПРИВАТИЗАЦИИ

Наименование имущества: канализационно-насосная станция общей площадью 63,1 кв. м с условным номером 73-73-01/215/2009-338У с земельным участком площадью 454 кв. м с кадастровым номером 73:24:041803:64.

Местонахождение: г. Ульяновск, Ленинский район, между земельными участками домовладений по адресам: ул. Шевченко, д. 94, д. 90А, д. 92-96.

Способ приватизации: продажа имущества без объявления цены.

Примечание.

Ограниченный доступ к земельному участку с кадастровым номером 73:24:041803:64 через земельные участки, прилегающие к приватизируемому земельному участку.

Обременение в виде ограничения порядка пользования земельным участком:

- не препятствовать проведению работ по ремонту и обслуживанию инженерных коммуникаций, расположенных на земельном участке.