

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  
**администрации города Ульяновска**

05.04.2013

№ 1446

Об утверждении решений  
об условиях приватизации

На основании протоколов заседания постоянно действующей комиссии по приватизации от 22.03.2013 № 22, № 23, № 24, № 25, № 26, в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», решением Ульяновской Городской Думы от 04.04.2012 № 47 «Об утверждении Положения о приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования «город Ульяновск», Программой приватизации муниципального имущества муниципального образования «город Ульяновск» на 2013 год и плановый период 2014 и 2015 годов, утверждённой решением Ульяновской Городской Думы от 26.09.2012 № 157, руководствуясь Уставом муниципального образования «город Ульяновск»,

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА УЛЬЯНОВСКА ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить решения об условиях приватизации:

1) помещения общей площадью 68,4 кв. м с кадастровым номером 73:24:010909:3182 по адресу: г. Ульяновск, Железнодорожный район, ул. Кольцевая, д. 18 (приложение № 1);

2) помещений общей площадью 172 кв. м с условным номером 73-73-01/312/2011-099 по адресу: г. Ульяновск, Заволжский район, б-р Пензенский, д. 22 (приложение № 2);

3) встроенного нежилого помещения общей площадью 59,47 кв. м с кадастровым номером 73:24:010819:0000:0041030001:100101-100801 по адресу: г. Ульяновск, Железнодорожный район, пр-т Гая, д. 80 (приложение № 3);

4) помещений общей площадью 106,8 кв. м с кадастровым номером 73:24:021005:0000:0203380001:101901-102201, 102401-102601, 103601, 103701 по адресу: г. Ульяновск, Заволжский район, б-р Пензенский, д. 7 (приложение № 4);

5) помещений общей площадью 67,1 кв. м с кадастровым номером 73:24:021003:11663 по адресу: г. Ульяновск, Заволжский район, пр-т Ульяновский, д. 2 (приложение № 5).

Исполняющий обязанности  
Главы администрации города

В.Н.Щемят

### РЕШЕНИЕ ОБ УСЛОВИЯХ ПРИВАТИЗАЦИИ

Наименование имущества: помещение общей площадью 68,4 кв. м с кадастровым номером 73:24:010909:3182.

Местонахождение: г. Ульяновск, Железнодорожный район, ул. Кольцевая, д. 18.

Рыночная стоимость: 829 400 (Восемьсот двадцать девять тысяч четыреста) рублей (НДС не предусмотрен).

Преимущественное право на приобретение арендуемого муниципального имущества предоставляется ИП Рождественской Т.В. (ИНН 732703431683).

### РЕШЕНИЕ ОБ УСЛОВИЯХ ПРИВАТИЗАЦИИ

Наименование имущества: помещения общей площадью 172 кв. м с условным номером 73-73-01/312/2011-099.

Местонахождение: г. Ульяновск, Заволжский район, б-р Пензенский, д. 22.

Рыночная стоимость: 2 157 600 (Два миллиона сто пятьдесят семь тысяч шестьсот) рублей (НДС не предусмотрен).

Преимущественное право на приобретение арендуемого муниципального имущества предоставляется ООО «Грань плюс» (ИНН 7328038760).

Примечание.

Обременения в виде:

- обеспечения доступа собственников иных помещений в помещение № 39 (на 2 этаже) согласно техническому паспорту ОГУП БТИ по состоянию на 24.02.2011;

- права беспрепятственного прохода в пользу собственников иных помещений через помещения № 31, № 32, № 59 (на 2 этаже) согласно техническому паспорту ОГУП БТИ по состоянию на 24.02.2011.

### РЕШЕНИЕ ОБ УСЛОВИЯХ ПРИВАТИЗАЦИИ

Наименование имущества: встроенное нежилое помещение общей площадью 59,47 кв. м с кадастровым номером 73:24:010819:0000:0041030001:100101-100801.

Местонахождение: г. Ульяновск, Железнодорожный район, пр-т Гая, д. 80.  
Рыночная стоимость: 1 092 097 (Один миллион девяносто две тысячи девяносто семь) рублей (НДС не предусмотрен).  
Преимущественное право на приобретение арендуемого муниципального имущества предоставляется ИП Сафронову А.В. (ИНН 732701291254).

## РЕШЕНИЕ ОБ УСЛОВИЯХ ПРИВАТИЗАЦИИ

Наименование имущества: помещения общей площадью 106,8 кв. м с кадастровым номером 73:24:021005:0000:0203380001:101901-102201, 102401-102601, 103601, 103701.

Местонахождение: г. Ульяновск, Заволжский район, б-р Пензенский, д. 7.  
Рыночная стоимость: 2 283 481 (Два миллиона двести восемьдесят три тысячи четыреста восемьдесят один) рубль (НДС не предусмотрен).

Преимущественное право на приобретение арендуемого муниципального имущества предоставляется ИП Петровичеву Е.С. (ИНН 732300228417).

Примечание.

Обременение в виде права беспрепятственного прохода в пользу собственников иных помещений через помещение № 25 (на 1 этаже) согласно кадастровому паспорту ОГУП БТИ по состоянию на 24.09.2009.

## РЕШЕНИЕ ОБ УСЛОВИЯХ ПРИВАТИЗАЦИИ

Наименование имущества: помещения общей площадью 67,1 кв. м с кадастровым номером 73:24:021003:11663.

Местонахождение: г. Ульяновск, Заволжский район, пр-т Ульяновский, д. 2.  
Рыночная стоимость: 684 800 (Шестьсот восемьдесят четыре тысячи восьмисот) рублей (НДС не предусмотрен).

Преимущественное право на приобретение арендуемого муниципального имущества предоставляется ООО «Технополис» (ИНН 7328004376).

Примечание.

Обременение в виде обеспечения круглосуточного свободного доступа представителей товарищества собственников жилья «Ульяновский проспект № 2» либо собственников расположенных в здании помещений к общим инженерной инфраструктуре и инженерным сетям, находящимся в приватизируемых жилых помещениях.